

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Луначарского д.137

Статьи доходов / расходов

руб / год

НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-3 560 261,80
ДОХОДЫ		1 844 907,28
Начислено		1 792 139,03
Содержание жилья		1 465 447,03
Содержание жилья_нежилые		326 692,00
Оплачено		1 844 907,28
Содержание жилья		1 483 332,06
Содержание жилья_нежилые		361 575,22
РАСХОДЫ		2 169 286,16
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		2 169 286,16
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 515 949,05
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		304 462,08
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	304 462,08
2.2.15. Паспортное обслуживание		11 970,96
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	11 970,96
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		4 255,05
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		65 445,12
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	65 445,12
2.2.20.Услуги технического надзора и экспертизы		15 000,00
2.2.20.Услуги технического надзора и экспертизы	ООО "Проект-Строй-Экспертиза"	15 000,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		1 761,34
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	1 761,34
2.2.23.1 Прочие расходы по ТО по предписанию (технические заключения, паспорта, справки и др.)!		24 000,00
2.2.23.1 Прочие расходы по ТО по предписанию (технические заключения, паспорта, справки и др.)!	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	24 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		1 686,30
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	1 686,30
2.2.25 ТО пожарной системы		18 720,00
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 720,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		570 010,59
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	66 472,64
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	503 537,95
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		263 677,44
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	263 677,44
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		201 858,33
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	198 828,33
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 030,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		1 030,86
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	1 030,86
2.2.9.ТО ОДПУ		31 820,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	25 100,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		242 032,92
2.3.3.Содержание придомовой территории		131 314,92
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	131 314,92
2.3.4.Уборка МОП		85 968,00
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	85 968,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		24 750,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	24 750,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		77 338,00
2.4.12.ТР ОДПУ		41 338,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	41 338,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		36 000,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	36 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		130 542,67
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		130 542,67
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	130 542,67
Управленческие затраты		203 423,52
Управленческие затраты		203 423,52

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	-324 378,88
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-3 884 640,68