

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Луначарского д.225

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-732 547,58
ДОХОДЫ		4 742 327,75
Начислено		4 875 965,50
Содержание жилья		4 875 965,50
Оплачено		4 742 327,75
Содержание жилья		4 742 327,75
РАСХОДЫ		5 910 998,36
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		5 910 998,36
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		3 306 697,49
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание		537 831,60
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	537 831,60
2.2.10. ТО систем охраны и видеонаблюдения		11 540,00
2.2.10. ТО систем охраны и видеонаблюдения	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	11 540,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум		19 676,45
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП" СОВА-3"	19 676,45
2.2.15. Паспортное обслуживание		39 289,68
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	39 289,68
2.2.18. Страхование		250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации		4 255,05
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
2.2.2. Диспетчерское обслуживание		115 608,72
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	115 608,72
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		4 854,21
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	4 854,21
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		8 768,76
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	8 768,76
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		1 233 014,35
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	167 210,77
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 065 803,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		465 785,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	465 785,64
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		696 528,26
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	685 930,26
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	10 598,00
2.2.7. ТО газового оборудования		120 331,77
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	120 331,77
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		12 826,02
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 610,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	7 216,02
2.2.9. ТО ОДПУ		36 136,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 736,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 400,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		446 535,16
2.3.3. Содержание придомовой территории		278 819,87
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	113,27
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	278 706,60
2.3.4. Уборка МОП		127 434,84
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	127 434,84
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		25 530,45
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	25 530,45
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		6 500,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 500,00
2.3.7. Услуги спецтехники		8 250,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	8 250,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества		303 193,79
2.4.13. ТР лифтового оборудования		34 173,70
2.4.13. ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	34 173,70
2.4.18. ТР видеонаблюдения		64 301,38
2.4.18. ТР видеонаблюдения	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	64 301,38
2.4.2. ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки		204 718,71

2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Никитин Александр Леонидович ИП	204 718,71
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		428 453,61
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		428 453,61
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	428 453,61
2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)		865 800,73
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)		865 800,73
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	865 800,73
Управленческие затраты		560 317,58
Управленческие затраты		560 317,58
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 168 670,61
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 901 218,19