

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Машинная д.38

Статьи доходов / расходов	руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО	116 569,12
ДОХОДЫ	3 695 579,59
Начислено	3 734 353,23
Содержание жилья	3 728 353,23
Содержание жилья_нежилые	6 000,00
Оплачено	3 695 579,59
Содержание жилья	3 690 079,59
Содержание жилья_нежилые	5 500,00
РАСХОДЫ	5 000 793,12
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	5 000 793,12
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	1 820 554,26
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	232 684,80
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 232 684,80
2.2.15. Паспортное обслуживание	30 087,96
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг " 30 087,96
2.2.18. Страхование	250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах" 250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	4 255,10
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич 4 255,10
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	43 628,40
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 43 628,40
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	5 606,94
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 5 606,94
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	48 000,00
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	ООО "ЛифтТехника" 48 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	5 733,42
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 5 733,42
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	776 170,67
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна 110 927,12
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич 665 243,55
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	116 342,40
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 116 342,40
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	432 606,40
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич 432 606,40
2.2.7. ТО газового оборудования	87 771,41
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" 87 771,41
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	7 895,78
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" 3 276,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 4 619,78
2.2.9. ТО ОДПУ	29 520,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 6 720,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 22 800,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	612 507,43
2.3.3. Содержание придомовой территории	301 016,85
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич 226,53
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 300 790,32
2.3.4. Уборка МОП	217 059,48
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 217 059,48
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	30 581,10
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"" 30 581,10
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	57 000,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич 57 000,00
2.3.7. Услуги спецтехники	6 850,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний" 4 375,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ" 2 475,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества	957 408,00
2.4.12. ТР ОДПУ	4 275,00
2.4.12. ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис" 4 275,00
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	953 133,00
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 953 133,00
2.5. Расчетно-кассовое обслуживание	328 108,90
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	328 108,90

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	328 108,90
2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)		801 414,00
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)		801 414,00
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	801 414,00
Управленческие затраты		480 800,53
Управленческие затраты		480 800,53
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 305 213,53
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 188 644,41