

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Мичурина д.212

Статьи доходов / расходов	руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО	-700 741,85
ДОХОДЫ	2 520 682,09
Начислено	2 551 685,79
Содержание жилья	2 483 912,27
Содержание жилья_нежилые	67 773,52
Оплачено	2 520 682,09
Содержание жилья	2 454 735,25
Содержание жилья_нежилые	65 946,84
РАСХОДЫ	3 234 030,29
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	3 234 030,29
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	2 045 397,15
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	280 672,08
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 280 672,08
2.2.10. ТО систем охраны и видеонаблюдения	8 800,00
2.2.10. ТО систем охраны и видеонаблюдения	ООО "Уральская производственно-техническая компания" 8 800,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум	16 800,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП"СОВА-3" 16 800,00
2.2.15. Паспортное обслуживание	20 175,72
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг " 20 175,72
2.2.18. Страхование	250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах" 250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	4 255,10
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич 4 255,10
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	60 331,44
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 60 331,44
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	4 713,76
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 2 119,76
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб" 2 594,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	4 095,30
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 4 095,30
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	927 825,29
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна 53 482,18
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич 874 343,11
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	243 074,28
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 243 074,28
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	342 965,13
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич 342 965,13
2.2.7. ТО газового оборудования	65 928,77
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" 65 928,77
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	13 073,30
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" 9 828,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 3 245,30
2.2.9. ТО ОДПУ	52 436,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 8 736,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 43 700,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	465 983,85
2.3.10. Уборка подвальных помещений, чердаков	114 830,00
2.3.10. Уборка подвальных помещений, чердаков	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна 114 830,00
2.3.3. Содержание придомовой территории	234 188,51
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич 113,27
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 234 075,24
2.3.4. Уборка МОП	79 102,44
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич 79 102,44
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	13 737,90
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр" 13 737,90
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	21 500,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич 21 500,00
2.3.7. Услуги спецтехники	2 625,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний" 2 625,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества	101 008,00
2.4.18. ТР видеонаблюдения	67 408,00

2.4.18.ТР видеонаблюдения	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	67 408,00
2.4.5.ТР межпанельных швов		33 600,00
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	33 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		220 016,50
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		220 016,50
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	220 016,50
2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)		109 598,10
2.7.15.ТР контейнерных площадок (по предписанию)		109 598,10
2.7.15.ТР контейнерных площадок (по предписанию)	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	109 598,10
Управленческие затраты		292 026,69
Управленческие затраты		292 026,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-713 348,20
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 414 090,05