

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Мичурина д.216

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-802 533,83
ДОХОДЫ		1 888 286,26
Начислено		1 880 866,79
Содержание жилья		1 863 376,81
Содержание жилья_нежилые		17 489,98
Оплачено		1 888 286,26
Содержание жилья		1 861 951,14
Содержание жилья_нежилые		26 335,12
РАСХОДЫ		3 373 550,79
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 373 550,79
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 412 794,03
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		228 269,52
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	228 269,52
2.2.10.ТО систем охраны и видеонаблюдения		8 800,00
2.2.10.ТО систем охраны и видеонаблюдения	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	8 800,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум		16 800,00
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП"СОВА-3"	16 800,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		15 085,32
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	15 085,32
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		4 255,10
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,10
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		49 067,28
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 067,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		6 662,21
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 662,21
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		3 131,70
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 131,70
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		528 716,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	70 968,53
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	457 748,28
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		197 691,36
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	197 691,36
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		258 900,68
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	254 913,68
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 987,00
2.2.7.ТО газового оборудования		33 899,55
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	33 899,55
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		4 627,52
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 443,52
2.2.9.ТО ОДПУ		56 636,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 736,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	47 900,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		196 005,78
2.3.3.Содержание придомовой территории		129 436,47
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	270,99
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	129 165,48
2.3.4.Уборка МОП		48 612,96
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	48 612,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		11 356,35
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	11 356,35
2.3.7.Услуги спецтехники		6 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 600,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		85 419,88
2.4.13.ТР лифтового оборудования		19 308,38
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	19 308,38
2.4.18.ТР видеонаблюдения		66 111,50
2.4.18.ТР видеонаблюдения	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	66 111,50
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		164 505,27
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		164 505,27

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	164 505,27
2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)		1 297 696,49
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)		1 297 696,49
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	1 297 696,49
Управленческие затраты		217 129,34
Управленческие затраты		217 129,34
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 485 264,53
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-2 287 798,36