

Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.

Есенина д.6

Статьи доходов / расходов

руб / год

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-220 870,62
ДОХОДЫ		1 712 204,01
Начислено		1 822 777,52
Содержание жилья		1 822 777,52
Оплачено		1 712 204,01
Содержание жилья		1 712 204,01
РАСХОДЫ		2 795 915,78
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		2 795 915,78
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 165 161,45
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание		104 094,48
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	104 094,48
2.2.15. Паспортное обслуживание		15 434,40
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	15 434,40
2.2.18. Страхование		251,52
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	251,52
2.2.19. Услуги по раскрытию информации		4 255,05
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,05
2.2.2. Диспетчерское обслуживание		19 517,16
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	19 517,16
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		4 892,14
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	4 892,14
2.2.24. Контроль ИПУ (в т.ч. снятие контрольных показаний)		819,06
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	819,06
2.2.25 ТО пожарной системы		72 655,04
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	72 655,04
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		622 607,73
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	622 607,73
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		52 048,32
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	52 048,32
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		230 573,49
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	227 139,49
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 434,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		7 925,06
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	7 276,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	649,06
2.2.9. ТО ОДПУ		30 088,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	2 688,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 400,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		464 231,25
2.3.3. Содержание придомовой территории		200 776,32
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	200 776,32
2.3.4. Уборка МОП		242 237,88
2.3.4. Уборка МОП	Власова Анастасия Сергеевна	242 237,88
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		7 717,05
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	7 717,05
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		6 000,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 000,00
2.3.7. Услуги спецтехники		7 500,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 500,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества		781 752,18
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...)		753 752,18
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...)	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	753 752,18
2.4.5. ТР межпанельных швов		28 000,00
2.4.5. ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	28 000,00
2.5. Расчетно-кассовое обслуживание		166 728,66
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)		166 728,66
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	166 728,66
Управленческие затраты		218 042,24
Управленческие затраты		218 042,24
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 083 711,77
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 304 582,39