

**Отчет о финансовых результатах за период: 2022 г.**

Тверитина д.40

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 116 401,58</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>1 203 413,19</b>
<b>Начислено</b>		1 224 492,34
Содержание жилья		1 224 492,34
<b>Оплачено</b>		<b>1 203 413,19</b>
Содержание жилья		1 203 413,19
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>2 002 157,72</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>2 002 157,72</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 510 127,42</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>133 953,36</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	133 953,36
<b>2.2.11. Охрана, шлагбаум</b>		<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охрана, шлагбаум	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>9 806,52</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	МКУ "Центр муниципальных услуг "	9 806,52
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>		<b>4 255,10</b>
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	4 255,10
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>		<b>30 880,20</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	30 880,20
<b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>4 686,61</b>
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 092,61
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	2 594,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>1 108,14</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 108,14
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>952 587,33</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Зинченко Анна Васильевна	41 645,81
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	910 941,52
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>116 009,40</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	116 009,40
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>154 352,18</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	151 928,18
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	2 424,00
<b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>		<b>19 593,28</b>
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	19 593,28
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>2 008,32</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	916,32
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>56 636,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 736,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	47 900,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>227 236,69</b>
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>80 821,91</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	113,27
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	80 708,64
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>95 152,68</b>
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	95 152,68
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>11 012,10</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	11 012,10
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>40 250,00</b>
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	40 250,00
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>18 000,00</b>
<b>2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков</b>		<b>18 000,00</b>
2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
<b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>106 940,43</b>
<b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>106 940,43</b>
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	106 940,43
<b>Управленческие затраты</b>		<b>139 853,18</b>
Управленческие затраты		139 853,18
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-798 744,53</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 915 146,11</b>