

Протокол № 2

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белинского, дом № 165, корп. Б.

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: 08.06.2023 г.

Место проведения общего собрания: во дворе дома.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: с 14.04 2023 г. по 07.06 2023 г..

Инициатор проведения общего собрания: Ерофеев Андрей Александрович (кв. 39).

реквизиты документа подтверждающие право собственности: свидетельство о госрегистрации №66-66-01/475/2013-385 от 31.10.2013.

Общая площадь жилых помещений: 7 871,60 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 355,30 кв. м.

Общее количество голосов: 8 227,30 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очной части очно-заочного голосования:

Собственники жилых помещений или их представители	<u>70,77</u>	%	<u>5822,76</u>	голосов.
Собственники нежилых помещений или их представители	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников.
3. Об утверждении проведения работ по установке ограждения совместной придомовой территории МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5 и системы контроля доступа «Факториал», в рамках совместного земельного участка МКД.
4. Об утверждении источника финансирования работ, указанных в п. 3 данной повестки дня.
5. Об утверждении срока проведения работ, указанных в п.3 данной повестки дня.
6. О наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на: выбор подрядной организации, заключение договора на проведения работ установке ограждения совместной придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, приемку выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.
7. О выборе уполномоченного лица, от имени собственников МКД, на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по установке ограждения совместной придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, от имени собственников, в том числе подписывать соответствующие документы.
8. Об увеличении стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10 % при условии соблюдения законодательства РФ.
9. Об утверждении абонентской платы за сервисное обслуживание и текущий ремонт двух автоматических ворот.
10. Об утверждении перехода абонентов домофонной сети МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б в компанию «Факториал».
11. Об утверждении проведения работ по сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений.
12. Об утверждении источника финансирования работ, сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений.
13. О разрешении собственникам магазина «ОСМИН» (ООО «ОСМИН» и ООО «СтройСервисПартнер») установку шлагбаума и единоличное использование парковки, расположенной со стороны ул. Белинского (возле магазина «Пятерочка»).
14. О наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по монтажу системы видеонаблюдения и установке металлических дверей на помещение колясочной МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б, выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».
15. О наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по установке контейнерной площадки на придомовой территории МКД: выбор места установки, согласно

санитарным нормам, выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

16. Об утверждении источника финансирования и сроки проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки.

17. Об утверждении проведения ремонтных работ и замену оборудования видеонаблюдения, в случае установки, за счет средств, собираемых по статье, аренда МОП.

18. Об утверждении абонентской платы за сервисное обслуживание системы видеонаблюдения, в случае установки.

19. О выборе уполномоченного лица, в случае проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки, от имени собственников МКД, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 71,59 % голосов (5890,06 кв. м.) от общего количества голосов (8 227,30 кв. м.) всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

По 1 вопросу повестки дня: об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Избрать председателя общего собрания: Ерофеева А.А. (кв. 39), секретаря собрания Ахтамянову Н.А. (кв.66), счетную комиссию в составе: Ерофеев А.А. (кв. 39), Ахтамянова Н.А. (кв.66).

Проголосовали:

«ЗА»	<u>65,63</u>	%	<u>5399,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>1,25</u>	%	<u>103,20</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>4,71</u>	%	<u>387,20</u>	кв. м. голосов

Решили: Избрать председателя общего собрания: Ерофеева А.А. (кв. 39), секретаря собрания Ахтамянову Н.А. (кв.66), счетную комиссию в составе: Ерофеев А.А. (кв. 39), Ахтамянова Н.А. (кв.66).

По 2 вопросу повестки дня: об утверждении места хранения протокола общего собрания собственников.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>70,69</u>	%	<u>5815,96</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,45</u>	%	<u>37,05</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,45</u>	%	<u>37,05</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить местом хранения протокола внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

По 3 вопросу повестки дня: об утверждении проведения работ по установке ограждения совместной придомовой территории МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5 и системы контроля доступа «Факториал», в рамках совместного земельного участка МКД.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить проведение работ по установке ограждения придомовой территории МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5 и системы контроля доступа «Факториал», общей стоимостью 608 106 руб., в рамках совместного земельного участка МКД.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить проведение работ по установке ограждения придомовой территории МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5 и системы контроля доступа «Факториал», общей стоимостью 608 106 руб., в рамках совместного земельного участка МКД.

По 4 вопросу повестки дня: об утверждении источника финансирования работ, указанных в п. 3 данной повестки дня.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить финансирование работ, указанных в п. 3 данной повестки:

- 236 000 руб. со статьи Содержание жилья МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б,
- 208 646 средства со статьи аренда МОП МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б.
- 163 460 руб. целевым взносом 9,01 руб. с кв. м. помещения МКД по адресу пер. Переходный, д. 5., 6 мес.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить финансирование работ, указанных в п. 3 данной повестки:

- 236 000 руб. со статьи Содержание жилья МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б,
- 208 646 средства со статьи аренда МОП МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б.
- 163 460 руб. целевым взносом 9,01 руб. с кв. м. помещения МКД по адресу пер. Переходный, д. 5., 6 мес.

По 5 вопросу повестки дня: об утверждении срока проведения работ, указанных в п.3 данной повестки дня.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить сроки проведения работ, указанных в п.3 данной повестки:

- начало работ – в течение 5 дней с момента получения аванса,
- окончание работ не более шести месяцев с момента получения аванса, но не позднее 31.10.2023г., с учетом сезонности работ.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить сроки проведения работ, указанных в п.3 данной повестки:

- начало работ – в течение 5 дней с момента получения аванса,
- окончание работ не более шести месяцев с момента получения аванса, но не позднее 31.10.2023г., с учетом сезонности работ.

По 6 вопросу повестки дня: о наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на: выбор подрядной организации, заключение договора на проведения работ установке ограждения совместной придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, приемку выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на: выбор подрядной организации, заключение договора на проведения работ установке ограждения придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, приемку выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	кв. м. голосов

Решили: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на: выбор подрядной организации, заключение договора на проведения работ установке ограждения придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, приемку выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

По 7 вопросу повестки дня: о выборе уполномоченного лица, от имени собственников МКД, на участие в приемке оказанных услуг и выполненных работ по установке ограждения совместной придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, от имени собственников, в том числе подписывать соответствующие документы.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Выбрать Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39) уполномоченным лицом участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по установке ограждения придомовой территории и системы

контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, от имени собственников, в том числе подписывать соответствующие документы.

Проголосовали: «ЗА» 69,87 % 5748,66 кв. м. голосов
«ПРОТИВ» 0,45 % 37,05 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 1,27 % 104,35 кв. м. голосов

Решили: Выбрать Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39) уполномоченным лицом участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ по установке ограждения придомовой территории и системы контроля доступа «Факториал» МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5, от имени собственников, в том числе подписывать соответствующие документы.

По 8 вопросу повестки дня: об увеличении стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10 % при условии соблюдения законодательства РФ.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Увеличение стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10 % при условии соблюдения законодательства РФ.

Проголосовали: «ЗА» 69,87 % 5748,66 кв. м. голосов
«ПРОТИВ» 1,72 % 141,40 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Увеличение стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 10 % при условии соблюдения законодательства РФ.

По 9 вопросу повестки дня: об утверждении абонентской платы за сервисное обслуживание и текущий ремонт двух автоматических ворот.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить абонентскую плату за сервисное обслуживание и текущий ремонт двух автоматических ворот в размере 3 800 руб., целевым взносом 22,75 руб. с лицевого счета жилого помещения МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5. (механизм оплаты для жителей – через квитанции ЕРЦ, отдельной строкой).

Проголосовали: «ЗА» 69,87 % 5748,66 кв. м. голосов
«ПРОТИВ» 1,72 % 141,40 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Утвердить абонентскую плату за сервисное обслуживание и текущий ремонт двух автоматических ворот в размере 3 800 руб., целевым взносом 22,75 руб. с лицевого счета жилого помещения МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б и пер. Переходный, д. 5. (механизм оплаты для жителей – через квитанции ЕРЦ, отдельной строкой).

По 10 вопросу повестки дня: об утверждении перехода абонентов домофонной сети МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б в компанию «Факториал».

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить переход абонентов домофонной сети МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б в компанию «Факториал».

Проголосовали: «ЗА» 70,69 % 5815,96 кв. м. голосов
«ПРОТИВ» 0,90 % 74,10 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Утвердить переход абонентов домофонной сети МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б в компанию «Факториал».

По 11 вопросу повестки дня: об утверждении проведения работ по сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить проведение работ по сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений на сумму 98 000 руб.

Проголосовали: «ЗА» 69,04 % 5680,06 кв. м. голосов
«ПРОТИВ» 1,72 % 141,40 кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0,83 % 68,60 кв. м. голосов

Решили: Утвердить проведение работ по сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений на сумму 98 000 руб.

По 12 вопросу повестки дня: об утверждении источника финансирования работ, сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить источник финансирования работ, сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений, данной повестки дня за счет средств статьи содержание жилья МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,04</u>	%	<u>5680,06</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>1,72</u>	%	<u>141,40</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,83</u>	%	<u>68,60</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить источник финансирования работ, сносу, кронированию и санитарной обрезке зеленых насаждений, данной повестки дня за счет средств статьи содержание жилья МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б.

По 13 вопросу повестки дня: о разрешении собственникам магазина «ОСМИН» (ООО «ОСМИН» и ООО «СтройСервисПартнер») установку шлагбаума и единоличное использование парковки, расположенной со стороны ул. Белинского (возле магазина «Пятерочка»).

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Разрешить собственникам магазина «ОСМИН» (ООО «ОСМИН» и ООО «СтройСервисПартнер») установку шлагбаума и единоличное использование парковки, расположенной со стороны ул. Белинского (возле магазина «Пятерочка»).

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,04</u>	%	<u>5680,06</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>2,55</u>	%	<u>210,0</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0</u>	%	<u>0</u>	кв. м. голосов

Решили: Разрешить собственникам магазина «ОСМИН» (ООО «ОСМИН» и ООО «СтройСервисПартнер») установку шлагбаума и единоличное использование парковки, расположенной со стороны ул. Белинского (возле магазина «Пятерочка»).

По 14 вопросу повестки дня: о наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по монтажу системы видеонаблюдения и установке металлических дверей на помещение колясочной МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б, выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по монтажу системы видеонаблюдения и установке металлических дверей на помещение колясочной МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б общей стоимостью 266 398 руб.: выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,28</u>	%	<u>5700,26</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>1,41</u>	%	<u>115,70</u>	кв. м. голосов

Решили: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по монтажу системы видеонаблюдения и установке металлических дверей на помещение колясочной МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б общей стоимостью 266 398 руб.: выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

По 15 вопросу повестки дня: о наделении ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по установке контейнерной площадки на придомовой территории МКД: выбор места установки, согласно санитарным нормам, выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по установке контейнерной площадки на придомовой территории МКД: выбор места установки, согласно санитарным нормам, выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,45</u>	%	<u>37,05</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>1,27</u>	%	<u>104,35</u>	кв. м. голосов

Решили: Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение мероприятий по установке контейнерной площадки на придомовой территории МКД: выбор места установки, согласно санитарным нормам, выбор подрядной организации, участие в приемке выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы, при отсутствии кворума ОСС по вопросу участия в программе «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Екатеринбург».

По 16 вопросу повестки дня: об утверждении источника финансирования и сроки проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Источник финансирования и сроки проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки, принимаются согласно решению Совета дома, оформленному Протоколом.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	кв. м. голосов

Решили: Источник финансирования и сроки проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки, принимаются согласно решению Совета дома, оформленному Протоколом.

По 17 вопросу повестки дня: об утверждении проведения ремонтных работ и замену оборудования видеонаблюдения, в случае установки, за счет средств, собираемых по статье, аренда МОП.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить проведение ремонтных работ и замену оборудования видеонаблюдения, в случае установки, за счет средств, собираемых по статье аренда МОП.

Проголосовали:

«ЗА»	<u>69,87</u>	%	<u>5748,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>0,90</u>	%	<u>74,10</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,82</u>	%	<u>67,30</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить проведение ремонтных работ и замену оборудования видеонаблюдения, в случае установки, за счет средств, собираемых по статье аренда МОП.

По 18 вопросу повестки дня: об утверждении абонентской платы за сервисное обслуживание системы видеонаблюдения, в случае установки.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: Утвердить абонентскую плату за сервисное обслуживание системы видеонаблюдения, в случае установки, в размере 1 000 руб., целевым взносом 7,25 руб. с лицевого счета жилого помещения МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б (механизм оплаты для жителей – через квитанции ЕРЦ, отдельной строкой).

Проголосовали:

«ЗА»	<u>68,31</u>	%	<u>5619,66</u>	кв. м. голосов
«ПРОТИВ»	<u>2,64</u>	%	<u>217,60</u>	кв. м. голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>0,64</u>	%	<u>52,80</u>	кв. м. голосов

Решили: Утвердить абонентскую плату за сервисное обслуживание системы видеонаблюдения, в случае установки, в размере 1 000 руб., целевым взносом 7,25 руб. с лицевого счета жилого помещения МКД по адресу: ул. Белинского, д. 165, корп. Б (механизм оплаты для жителей – через квитанции ЕРЦ, отдельной строкой).

По 19 вопросу повестки дня: о выборе уполномоченного лица, в случае проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки, от имени собственников МКД, участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ, в том числе подписывать соответствующие документы.

Слушали инициатора собрания: Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39).

Предложено: В случае проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки, выбрать Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39) уполномоченным лицом участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ, от имени собственников, в том числе подписывать соответствующие документы.

Проголосовали:	«ЗА»	<u>65,70</u>	%	<u>5405,66</u>	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	<u>1,30</u>	%	<u>106,75</u>	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	<u>4,59</u>	%	<u>377,65</u>	кв. м. голосов

Решили: В случае проведения работ указанных в п.п. 14, 15 данной повестки, выбрать Ерофеева Андрея Александровича (кв. 39) уполномоченным лицом участвовать в приемке оказанных услуг и выполненных работ, от имени собственников, в том числе подписывать соответствующие документы.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников (Приложение №1).
2. Сообщение о проведении общего собрания (Приложение №2);
3. Реестр присутствующих собственников помещений (Приложение №3);
4. Бюллетени (Приложение №4);
5. *Обоснование цен на указанные работы (Приложение №5).*

Председатель общего собрания

Ерофеев А.А. 08.06. 2023г.

Секретарь общего собрания С

Сехталева К.А. 08.06. 2023г.

Счетная комиссия: _____

Ерофеев А.А. 08.06. 2023г.

Сехталева К.А. 08.06. 2023г.