

## Протокол №1

Протокол внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д.23.

Дата составления протокола/подведения итогов общего собрания: 16.06.2023 г.

Место проведения внеочередного общего собрания: во дворе жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 23.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное.

Дата проведения общего собрания: 30.05.2023 г.

Инициатор проведения общего собрания: Колосов Александр Михайлович, кв. 38.

реквизиты документа, подтверждающие право собственности 66-66-01/387/2014-524 от 16.09.2014

Общая площадь жилых помещений: 3603,30 кв. м.

Общая площадь нежилых помещений: 305,70 кв. м.

Общее количество голосов: 3909,00 кв. м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в очно-заочном голосовании:

Собственники жилых помещений или их представители — 2878,80 кв. м. голосов.

Собственники нежилых помещений или их представители — 0 кв. м. голосов.

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Екатеринбург, ул. Восточная, д. 23.
2. Об определении лиц, уполномоченных на подписание протокола и сроков подписания протокола.
3. Об определении места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений МКД.
4. О проведении негосударственной экспертизы проектно-сметной документации на проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) и (или) негосударственной экспертизы инженерных изысканий, проведенной юридическими лицами, соответствующими требованиям, установленным ст. 50 Градостроительного кодекса РФ в сумме не более 20 000,00 руб.
5. Об избрании источника финансирования негосударственной экспертизы проектно-сметной документации на проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок).
6. Об обращении в УЖКХ Администрации города Екатеринбурга с предложением произвести мероприятия по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная, за счет предоставляемой субсидии и средств собственников, в соответствии с Положением о порядке предоставления субсидий организациям, управляющим многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования «город Екатеринбург», на проведение мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 11.02.2022г. № 334.
7. Об утверждении работ по капитальному ремонту - проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме по ул. Восточная, д.23.
8. Об утверждении сроков проведения капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме по ул. Восточная, д.23.
9. Об утверждении сметной стоимости капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме по ул. Восточная, д.23.
10. Об утверждении условий финансирования капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме по ул. Восточная, д.23.
11. Об утверждении размера доли финансового участия собственников в реализации мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме по ул. Восточная, д.23.
12. Об определении обеспечения доли финансового участия собственников многоквартирного дома, по ул. Восточная, д.23 за счет средств собственников, находящихся на специальном счете многоквартирного дома владельцем, которого является Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

13. Об утверждении пропорционального изменения суммы средств собственников в случае изменения стоимости работ по результатам негосударственной экспертизы проектно-сметной документации и (или) негосударственной экспертизы инженерных изысканий, проведенной юридическими лицами, соответствующими требованиям, установленным ст. 50 Градостроительного кодекса РФ, проведения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций, выявления в ходе капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме по ул. Восточная, д.23 необходимости проведения дополнительных работ, без дополнительного решения общего собрания собственников.
14. О наделение ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение конкурсных процедур и заключение договоров на проведение капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) на основании решения конкурсной комиссии.
15. О выборе лица и наделении его полномочиями участвовать в работе конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
16. Об определении организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, в качестве получателя субсидии из бюджетных средств на выполнение капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в МКД по адресу ул. Восточная, д. 23.
17. О возможности увеличения стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 25% при условии соблюдения законодательства РФ.

Всего в общем собрании приняли участие собственники помещений или их представители, обладающие 73,65 % голосов ( 2878,80 кв. м.) от общего количества голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме (3909,00 кв. м.). Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется. Голосование собственников, принимающих участие в собрании, по вопросам повестки собрания:

**По первому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Избрать председателем: Колосова А.М. кв. 38;  
 секретарем: Шабурову В.Н. кв. 39;  
 счетную комиссию в составе собственников помещений:  
 Табакова А.В. кв. 63, Шалупова М.А. кв. 48, Дерягина Е.П. кв. 58

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Избрать председателем: Колосова А.М. кв. 38;  
 секретарем: Шабурову В.Н. кв. 39;  
 счетную комиссию в составе собственников помещений:  
 Табакова А.В. кв. 63, Шалупова М.А. кв. 48, Дерягина Е.П. кв. 58

**По второму вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Наделить полномочиями по составлению и подписанию Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в срок, не позднее чем через десять дней после окончания общего собрания.

Проголосовали:	«ЗА»	73.65	%	2878.80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Наделить полномочиями по составлению и подписанию Протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме председателя, секретаря собрания и счетную комиссию в срок, не позднее чем через десять дней после окончания общего собрания.

**По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Местом хранения копии Протоколов общего собрания и решения собственников помещений определить Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Местом хранения копии Протоколов общего собрания и решения собственников помещений определить Департамент государственного жилищного строительного надзора Свердловской области.

**По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: \_ Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Провести негосударственную экспертизу проектно-сметной документации проектно-сметной документации на проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) и (или) негосударственную экспертизу инженерных изысканий, проведенной юридическими лицами, соответствующими требованиям, установленным ст. 50 Градостроительного кодекса РФ проекта в сумме не более 20 000,00 руб.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Провести негосударственную экспертизу проектно-сметной документации проектно-сметной документации на проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) и (или) негосударственную экспертизу инженерных изысканий, проведенной юридическими лицами, соответствующими требованиям, установленным ст. 50 Градостроительного кодекса РФ проекта в сумме не более 20 000,00 руб.

**По пятому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: \_ Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Избрать источником финансирования негосударственной экспертизы проектно-сметной документации на проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) единовременный целевой взнос в размере не более 20 000,00 руб., что составляет 5,14 руб. с квадратного метра (механизм оплаты для жителей – через квитанции ЕРЦ, отдельной строкой).

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Избрать источником финансирования негосударственной экспертизы проектно-сметной документации на проведение мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) единовременный целевой взнос в размере не более 20 000,00 руб., что составляет 5,14 руб. с квадратного метра (механизм оплаты для жителей – через квитанции ЕРЦ, отдельной строкой).

**По шестому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Обратиться в УЖКХ Администрации города Екатеринбурга с предложением произвести мероприятия по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная, за счет предоставляемой субсидии и средств собственников, в соответствии с Положением о порядке предоставления субсидий организациям, управляющим многоквартирными домами, расположенными на

территории муниципального образования «город Екатеринбург», на проведение мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 11.02.2022г. № 334.

Проголосовали: «ЗА» 73,65 % 2878,80 кв. м. голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 кв. м. голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Обратиться в УЖКХ Администрации города Екатеринбурга с предложением произвести мероприятия по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная, за счет предоставляемой субсидии и средств собственников, в соответствии с Положением о порядке предоставления субсидий организациям, управляющим многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования «город Екатеринбург», на проведение мероприятий по замене лифтов в многоквартирных домах, утвержденным Постановлением Администрации города Екатеринбурга от 11.02.2022г. № 334.

**По седьмому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Утвердить проведение работ по капитальному ремонту - проведению мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная.

Проголосовали: «ЗА» 73,65 % 2878,80 кв. м. голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 кв. м. голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Утвердить проведение работ по капитальному ремонту - проведению мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная.

**По восьмому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Работы по проведению капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная при условии предоставления субсидии, провести до 31.12.2024г.

Проголосовали: «ЗА» 73,65 % 2878,80 кв. м. голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 кв. м. голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Работы по проведению капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная при условии предоставления субсидии, провести до 31.12.2024г.

**По девятому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Утвердить предварительную сметную стоимость капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная согласно проектно-сметной документации в размере не более 7 197 592,80 рублей.

Проголосовали: «ЗА» 73,65 % 2878,80 кв. м. голосов  
«ПРОТИВ» 0 % 0 кв. м. голосов  
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0 % 0 кв. м. голосов

Решили: Утвердить предварительную сметную стоимость капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная согласно проектно-сметной документации в размере не более 7 197 592,80 рублей.

**По десятому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Утвердить условия финансирования капитальных работ мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная на следующих условиях:

1. средства субсидии, предоставляемой из бюджета г. Екатеринбурга,
2. средства собственников, находящиеся на специальном счете по капитальному ремонту № 40604810116540001040 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК многоквартирного дома, владельцем которого является Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Утвердить условия финансирования капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная на следующих условиях:

1. средства субсидии, предоставляемой из бюджета г. Екатеринбурга,
2. средства собственников, находящиеся на специальном счете по капитальному ремонту № 40604810116540001040 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК многоквартирного дома, владельцем которого является Региональный Фонд содействия капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области.

**По одиннадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Утвердить размер доли финансового участия собственников в реализации мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в размере 31 % от стоимости проведения работ, что в сумме составляет не более 2 231 253,77 руб., (денежные средства, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома владельцем, которого является региональный оператор.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Утвердить размер доли финансового участия собственников в реализации мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в размере 31 % от стоимости проведения работ, что в сумме составляет не более 2 231 253,77 руб., (денежные средства, находящиеся на специальном счете многоквартирного дома владельцем, которого является региональный оператор.

**По двенадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Определить обеспечение доли финансового участия собственников многоквартирного дома, по ул. Восточная, д. 23 за счет средств собственников находящиеся на специальном счете № 40604810116540001040 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК многоквартирного дома, владельцем, которого является региональный оператор.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

**Решили:** Определить обеспечение доли финансового участия собственников многоквартирного дома, по ул. Восточная, д. 23 за счет средств собственников находящиеся на специальном счете № 40604810116540001040 УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК многоквартирного дома, владельцем, которого является региональный оператор.

**По тринадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

**Предложено:** Об утверждении пропорционального изменения суммы средств собственников в случае изменения стоимости работ по результатам негосударственной экспертизы проектно-сметной документации и (или) негосударственной экспертизы инженерных изысканий, проведенной юридическими лицами, соответствующими требованиям, установленным ст. 50 Градостроительного кодекса РФ, проведения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций, выявления в ходе капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) необходимости проведения дополнительных работ, без дополнительного решения общего собрания.

Проголосовали:	«ЗА»	72,36	%	2828,70	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1,29	%	50,10	кв. м. голосов

**Решили:** Об утверждении пропорционального изменения суммы средств собственников в случае изменения стоимости работ по результатам негосударственной экспертизы проектно-сметной документации и (или) негосударственной экспертизы инженерных изысканий, проведенной юридическими лицами, соответствующими требованиям, установленным ст. 50 Градостроительного кодекса РФ, проведения конкурсных процедур по отбору подрядных организаций, выявления в ходе капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) необходимости проведения дополнительных работ, без дополнительного решения общего собрания.

**По четырнадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

**Предложено:** Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение конкурсных процедур и заключение договоров на проведение капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) на основании решения конкурсной комиссии.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

**Решили:** Наделить ООО «УК ЖКХ Октябрьского района» полномочиями на проведение конкурсных процедур и заключение договоров на проведение капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) на основании решения конкурсной комиссии.

**По пятнадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

**Предложено:** Выбрать Колосова А.М., кв. 38 и наделить его полномочиями участвовать в работе конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

**Решили:** Выбрать Колосова А.М., кв. 38 и наделить его полномочиями участвовать в работе конкурсной комиссии при проведении открытого конкурса по привлечению подрядных организаций

для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, в приемке оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**По шестнадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Об определении организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, в качестве получателя субсидии из бюджетных средств на выполнение капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная.

Проголосовали:	«ЗА»	73,65	%	2878,80	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0	%	0	кв. м. голосов

Решили: Об определении организации, осуществляющей управление многоквартирным домом, в качестве получателя субсидии из бюджетных средств на выполнение капитальных работ - мероприятий по замене лифтового оборудования (1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 8 остановок, 1 лифт пассажирский г/п 400 кг на 9 остановок) в многоквартирном доме № 23 по ул. Восточная.

**По семнадцатому вопросу повестки дня:**

Слушали: Инициатора проведения общего собрания: Колосова Александра Михайловича, кв. 38.

Предложено: Принять решение о возможности увеличения стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 25% при условии соблюдения законодательства РФ.

Проголосовали:	«ЗА»	69,88	%	2731,50	кв. м. голосов
	«ПРОТИВ»	0	%	0	кв. м. голосов
	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	3,77	%	147,30	кв. м. голосов

Решили: Принять решение о возможности увеличения стоимости предусмотренного объема работ не более чем на 25% при условии соблюдения законодательства РФ.

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников (Приложение №1) на 3 л.
2. Уведомление о проведении общего собрания (приложение №2) на 1 л.
3. Реестр присутствующих собственников помещений (приложение №3) на 2 л.
4. Бюллетени (приложение №4) на 65 л.

Председатель общего собрания	_____	Колосов А. Д.	_____	16.06	2023г.
Секретарь общего собрания	_____	Шадкина В.А.	_____	16.06.	2023г.
Счетная комиссия	_____	Шадкина В.А.	_____		2023г.
	_____	Шадкина В.А.	_____		2023г.
	_____	Шадкина В.А.	_____		2023г.