

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Байкальская д.27

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-209 033,72
ДОХОДЫ		1 413 057,04
Начислено		1 449 295,93
Содержание жилья		1 449 295,93
Оплачено		1 413 057,04
Содержание жилья		1 413 057,04
РАСХОДЫ		3 121 311,16
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 121 311,16
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 200 649,83
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание		153 702,48
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	153 702,48
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП		1 500,00
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	1 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		2 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	2 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		11 548,92
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	11 548,92
2.2.18. Страхование		250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации		3 152,62
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
2.2.2. Диспетчерское обслуживание		33 238,39
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	33 238,39
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		7 173,75
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 173,75
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		334,00
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	334,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		1 493,58
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 493,58
2.2.25 ТО пожарной системы		94 823,04
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО "Арматис"	36 168,00
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	58 655,04
2.2.26. Поверка ОДПУ		51 992,00
2.2.26. Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	51 992,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		459 126,30
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	459 126,30
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		133 113,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	133 113,12
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		218 008,89
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	209 588,89
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	8 420,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		1 221,76
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 221,76
2.2.9. ТО ОДПУ		27 970,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	4 970,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	23 000,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		190 928,72
2.3.3. Содержание придомовой территории		97 417,68
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	97 417,68
2.3.4. Уборка МОП		79 591,54
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	79 591,54
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		4 482,00
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	4 482,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		3 000,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	3 000,00
2.3.7. Услуги спецтехники		6 437,50
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	3 000,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 437,50
2.4. Текущий ремонт общего имущества		1 421 506,21
2.4.15. ТР контейнерных площадок		31 776,03
2.4.15. ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	31 776,03

2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП		36 206,00
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	36 206,00
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...		1 353 524,18
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 353 524,18
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		133 867,75
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		133 867,75
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	133 867,75
Управленческие затраты		174 358,65
Управленческие затраты		174 358,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 708 254,12
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 917 287,84

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	