

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Большакова д.22 /1

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛДО</b>		<b>-1 600 094,06</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>1 510 350,12</b>
<b>Начислено</b>		1 559 375,65
Содержание жилья		1 559 375,65
<b>Оплачено</b>		<b>1 510 350,12</b>
Содержание жилья		1 510 350,12
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>1 552 327,82</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1 552 327,82</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 025 356,90</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>166 248,48</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	166 248,48
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>		<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОБА-3"	24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>12 545,58</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	12 545,58
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,62</b>
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>		<b>38 325,24</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	38 325,24
<b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>9 640,18</b>
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 230,18
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	2 410,00
<b>2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>		<b>125,00</b>
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	125,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ (в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>1 782,66</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 782,66
<b>2.2.25. ТО пожарной системы</b>		<b>18 720,00</b>
2.2.25. ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 720,00
<b>2.2.26. Поверка ОДПУ</b>		<b>12 810,00</b>
2.2.26. Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 810,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>341 122,20</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	341 122,20
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>143 978,40</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	143 978,40
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>210 234,72</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	207 204,72
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 030,00
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>5 818,84</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 450,84
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>36 602,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	9 002,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 600,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>194 484,32</b>
<b>2.3.10. Уборка подвальных помещений, чердаков</b>		<b>31 000,00</b>
2.3.10. Уборка подвальных помещений, чердаков	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	31 000,00
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>85 565,94</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,06
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	85 112,88
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>65 350,38</b>
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	65 350,38
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>8 118,00</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 118,00
<b>2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>		<b>2 400,00</b>
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	2 400,00
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>2 050,00</b>
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 050,00
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>4 668,00</b>
<b>2.4.12. ТР ОДПУ</b>		<b>2 268,00</b>

2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	2 268,00
<b>2.4.5.ТР межпанельных швов</b>		<b>2 400,00</b>
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	2 400,00
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>147 008,44</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>147 008,44</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	147 008,44
<b>Управленческие затраты</b>		<b>180 810,16</b>
Управленческие затраты		180 810,16
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-41 977,70</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 642 071,76</b>

<b>Справочная информация</b>	
------------------------------	--

Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	
---	--