

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Большакова д.22 /3

| Статьи доходов / расходов | руб / год |
|--|---|
| НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО | -526 481,56 |
| ДОХОДЫ | 1 518 186,54 |
| Начислено | 1 568 717,64 |
| Содержание жилья | 1 568 717,64 |
| Оплачено | 1 518 186,54 |
| Содержание жилья | 1 518 186,54 |
| РАСХОДЫ | 1 681 475,96 |
| 2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ | 1 681 475,96 |
| 2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества | 1 058 757,95 |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание | 165 081,36 |
| 2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 165 081,36 |
| 2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП | 24 000,00 |
| 2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП | ООО "ЧОП"СОБА-3" 24 000,00 |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | 12 597,00 |
| 2.2.15. Паспортное обслуживание | УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590) 12 597,00 |
| 2.2.18. Страхование | 250,98 |
| 2.2.18. Страхование | ПАО СК "Росгосстрах" 250,98 |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации | 3 152,62 |
| 2.2.19. Услуги по раскрытию информации | ИП Черноголов Антон Анатольевич 3 152,62 |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание | 38 056,08 |
| 2.2.2. Диспетчерское обслуживание | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 38 056,08 |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | 9 640,18 |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 7 230,18 |
| 2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов | ООО НПП "Эксорб" 2 410,00 |
| 2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.) | 125,00 |
| 2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.) | УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга) 125,00 |
| 2.2.24. Контроль ИПУ (в т.ч. снятие контрольных показаний) | 1 686,30 |
| 2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний) | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 1 686,30 |
| 2.2.25. ТО пожарной системы | 18 720,00 |
| 2.2.25. ТО пожарной системы | ООО"Уральская производственно-техническая компания" 18 720,00 |
| 2.2.26. Поверка ОДПУ | 13 950,00 |
| 2.2.26. Поверка ОДПУ | ООО "ТеплоСервис" 13 950,00 |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | 400 554,34 |
| 2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов | ИП Реутов Вадим Николаевич 400 554,34 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | 142 967,64 |
| 2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей | Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 142 967,64 |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | 184 578,15 |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ИП Николаев Олег Юрьевич 181 548,15 |
| 2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование | ООО "ИКЦ УралЛифт" 3 030,00 |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления | 6 796,30 |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления | ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" 5 460,00 |
| 2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 1 336,30 |
| 2.2.9. ТО ОДПУ | 36 602,00 |
| 2.2.9. ТО ОДПУ | ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 9 002,00 |
| 2.2.9. ТО ОДПУ | Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 27 600,00 |
| 2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества | 191 204,44 |
| 2.3.10. Уборка подвальных помещений, чердаков | 31 000,00 |
| 2.3.10. Уборка подвальных помещений, чердаков | Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 31 000,00 |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории | 84 960,06 |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории | ИП Реутов Вадим Николаевич 453,06 |
| 2.3.3. Содержание придомовой территории | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 84 507,00 |
| 2.3.4. Уборка МОП | 65 025,98 |
| 2.3.4. Уборка МОП | Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 65 025,98 |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция | 8 168,40 |
| 2.3.5. Дератизация, дезинсекция | ООО "Авангард Дезцентр" 8 168,40 |
| 2.3.7. Услуги спецтехники | 2 050,00 |
| 2.3.7. Услуги спецтехники | ООО "Дорстрой-СИТИ" 2 050,00 |
| 2.4. Текущий ремонт общего имущества | 105 864,46 |
| 2.4.13. ТР лифтового оборудования | 105 864,46 |
| 2.4.13. ТР лифтового оборудования | ИП Николаев Олег Юрьевич 105 864,46 |
| 2.5. Расчетно-кассовое обслуживание | 146 033,82 |

| | | |
|-------------------------------|---|--------------------|
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | | 146 033,82 |
| 2.5.3.Биллинг (ЕРЦ) | Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр" | 146 033,82 |
| Управленческие затраты | | 179 615,29 |
| Управленческие затраты | | 179 615,29 |
| ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ | | -163 289,42 |
| КОНЕЧНОЕ САЛЬДО | | -689 770,98 |

| | |
|---|--|
| Справочная информация | |
| Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб. | |