

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Энгельса д.38

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-777 583,53
ДОХОДЫ		3 055 897,11
Начислено		3 239 241,58
Содержание жилья		3 017 362,88
Содержание жилья_нежилые		221 878,70
Оплачено		3 055 897,11
Содержание жилья		2 933 543,11
Содержание жилья_нежилые		122 354,00
РАСХОДЫ		3 715 244,55
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 715 244,55
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		2 211 359,54
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		339 072,36
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	339 072,36
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		13 600,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		24 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		24 159,18
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	24 159,18
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		3 152,02
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,02
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		72 883,66
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	72 883,66
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		2 412,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 412,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		1 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		3 799,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	3 799,86
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		1 005 420,06
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	1 005 420,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		293 651,40
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	293 651,40
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		375 079,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	369 627,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 452,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		2 710,78
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	2 710,78
2.2.9.ТО ОДПУ		50 168,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	22 568,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 600,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		365 586,88
2.3.3.Содержание придомовой территории		233 733,60
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	233 733,60
2.3.4.Уборка МОП		82 084,68
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	14 447,88
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	67 636,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		29 868,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	29 868,60
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		6 900,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 900,00
2.3.7.Услуги спецтехники		13 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	13 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		495 246,25
2.4.1.ТР кровель		442 086,25
2.4.1.ТР кровель	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	442 086,25
2.4.12.ТР ОДПУ		6 760,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	6 760,00

2.4.5.ТР межпанельных швов		10 400,00
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	10 400,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		36 000,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	36 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		280 037,86
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		280 037,86
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	280 037,86
Управленческие затраты		363 014,02
Управленческие затраты		363 014,02
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-659 347,44
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 436 930,97

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	