

## Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Карла Маркса д.43

Статьи доходов / расходов	руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>	<b>-2 696 344,49</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	<b>3 881 311,10</b>
<b>Начислено</b>	4 046 950,49
Содержание жилья	3 882 930,05
Содержание жилья_нежилые	164 020,44
<b>Оплачено</b>	<b>3 881 311,10</b>
Содержание жилья	3 729 801,56
Содержание жилья_нежилые	151 509,54
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>4 640 954,09</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>4 640 954,09</b>
<b>2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>2 654 783,42</b>
<b>2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание</b>	<b>412 707,12</b>
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 412 707,12
<b>2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП</b>	<b>13 600,00</b>
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания" 13 600,00
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>	<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3" 24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>	<b>30 207,30</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) 30 207,30
<b>2.2.18.Страхование</b>	<b>250,98</b>
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах" 250,98
<b>2.2.19.Услуги по раскрытию информации</b>	<b>3 152,62</b>
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич 3 152,62
<b>2.2.2.Диспетчерское обслуживание</b>	<b>88 712,76</b>
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 88 712,76
<b>2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>	<b>7 049,96</b>
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 7 049,96
<b>2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>	<b>1 000,00</b>
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга) 1 000,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>	<b>5 717,97</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 5 717,97
<b>2.2.26.Поверка ОДПУ</b>	<b>153 042,00</b>
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис" 153 042,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>	<b>827 664,21</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 827 664,21
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>	<b>357 422,40</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 357 422,40
<b>2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>	<b>558 264,02</b>
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич 550 392,02
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт" 7 872,00
<b>2.2.7.ТО газового оборудования</b>	<b>93 808,10</b>
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ" 93 808,10
<b>2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления</b>	<b>8 605,98</b>
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" 4 368,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 4 237,98
<b>2.2.9.ТО ОДПУ</b>	<b>69 578,00</b>
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 14 378,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 55 200,00
<b>2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>	<b>603 972,92</b>
<b>2.3.3.Содержание придомовой территории</b>	<b>321 563,76</b>
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 321 563,76
<b>2.3.4.Уборка МОП</b>	<b>111 060,96</b>
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич 20 243,16
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 90 817,80
<b>2.3.5.Дератизация, дезинсекция</b>	<b>40 798,20</b>
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр" 40 798,20
<b>2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>	<b>114 800,00</b>
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич 114 800,00
<b>2.3.7.Услуги спецтехники</b>	<b>15 750,00</b>
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ" 15 750,00
<b>2.4.Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>67 873,59</b>

<b>2.4.13.ТР лифтового оборудования</b>		<b>33 073,59</b>
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	33 073,59
<b>2.4.5.ТР межпанельных швов</b>		<b>16 800,00</b>
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	16 800,00
<b>2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков</b>		<b>18 000,00</b>
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>350 147,86</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>350 147,86</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	350 147,86
<b>2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)</b>		<b>516 344,52</b>
<b>2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)</b>		<b>516 344,52</b>
2.7.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов... (по предписанию)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	516 344,52
<b>Управленческие затраты</b>		<b>447 831,78</b>
Управленческие затраты		447 831,78
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-759 642,99</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛДО</b>		<b>-3 455 987,48</b>

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	