

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Куйбышева д.86 /2

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>239 641,70</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>2 052 421,50</b>
<b>Начислено</b>		2 364 721,32
Содержание жилья		2 364 721,32
<b>Оплачено</b>		<b>2 052 421,50</b>
Содержание жилья		2 052 421,50
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>3 633 030,33</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>3 633 030,33</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 871 510,99</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>119 750,40</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	119 750,40
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>		<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>18 364,38</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	18 364,38
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,62</b>
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>		<b>26 195,40</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	26 195,40
<b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>4 717,33</b>
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	4 717,33
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>3 179,88</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 179,88
<b>2.2.26. Поверка ОДПУ</b>		<b>116 926,00</b>
2.2.26. Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	116 926,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>1 096 252,33</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 096 252,33
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>59 875,20</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	59 875,20
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>281 309,52</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	277 220,52
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 089,00
<b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>		<b>53 695,07</b>
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	53 695,07
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>13 439,88</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	10 920,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 519,88
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>50 402,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	9 002,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	41 400,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>364 132,84</b>
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>202 618,32</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	202 618,32
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>120 142,02</b>
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	120 142,02
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>12 510,00</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 510,00
<b>2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>		<b>20 300,00</b>
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	20 300,00
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>8 562,50</b>
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	8 562,50
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>921 819,39</b>
<b>2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...</b>		<b>921 819,39</b>
2.4.4. ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	921 819,39
<b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>212 868,84</b>
<b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>212 868,84</b>
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	212 868,84
<b>Управленческие затраты</b>		<b>262 698,27</b>
Управленческие затраты		262 698,27

<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>	<b>-1 580 608,83</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>	<b>-1 340 967,13</b>

<b>Справочная информация</b>	
------------------------------	--

Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	
---	--