

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Ленина д.52 /1А

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 389 349,30</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>937 632,46</b>
<b>Начислено</b>		958 495,03
Содержание жилья		906 367,03
Содержание жилья_нежилые		52 128,00
<b>Оплачено</b>		<b>937 632,46</b>
Содержание жилья		897 130,37
Содержание жилья_нежилые		40 502,09
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>1 516 147,45</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1 516 147,45</b>
<b>2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>642 187,92</b>
<b>2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>96 338,52</b>
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	96 338,52
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>7 206,24</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	7 206,24
<b>2.2.18.Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19.Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,62</b>
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
<b>2.2.2.Диспетчерское обслуживание</b>		<b>20 708,28</b>
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	20 708,28
<b>2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>7 289,33</b>
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 289,33
<b>2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>		<b>200,00</b>
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	200,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>1 487,22</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 487,22
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>282 790,00</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	282 790,00
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>83 433,36</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	83 433,36
<b>2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>72 577,88</b>
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	64 157,88
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	8 420,00
<b>2.2.7.ТО газового оборудования</b>		<b>12 288,89</b>
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	12 288,89
<b>2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>763,60</b>
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	763,60
<b>2.2.9.ТО ОДПУ</b>		<b>53 701,00</b>
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	4 501,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	49 200,00
<b>2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>174 006,14</b>
<b>2.3.3.Содержание придомовой территории</b>		<b>62 273,76</b>
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	62 273,76
<b>2.3.4.Уборка МОП</b>		<b>45 717,08</b>
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	8 332,88
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	37 384,20
<b>2.3.5.Дератизация, дезинсекция</b>		<b>3 061,80</b>
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	3 061,80
<b>2.3.7.Услуги спецтехники</b>		<b>10 437,50</b>
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	10 437,50
<b>2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b>		<b>52 516,00</b>
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	52 516,00
<b>2.4.Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>508 584,46</b>
<b>2.4.11.ТР вентиляции</b>		<b>267 275,38</b>
2.4.11.ТР вентиляции	Никитин Александр Леонидович ИП	267 275,38
<b>2.4.3.ТР чердачных перекрытий</b>		<b>241 309,08</b>
2.4.3.ТР чердачных перекрытий	ИП Ландина Раиса Дмитриевна	241 309,08
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>83 530,51</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>83 530,51</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	83 530,51

<b>Управленческие затраты</b>	<b>107 838,42</b>
Управленческие затраты	107 838,42
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>	<b>-578 514,99</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>	<b>-1 967 864,29</b>

<b>Справочная информация</b>
------------------------------

Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	
---	--