

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Луначарского д.137

Статьи доходов / расходов

	руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>	<b>-3 884 640,68</b>
<b>ДОХОДЫ</b>	<b>1 801 599,38</b>
<b>Начислено</b>	1 915 294,17
Содержание жилья	1 566 006,57
Содержание жилья_нежилые	349 287,60
<b>Оплачено</b>	<b>1 801 599,38</b>
Содержание жилья	1 494 836,36
Содержание жилья_нежилые	306 763,02
<b>РАСХОДЫ</b>	<b>2 477 753,59</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>	<b>2 477 753,59</b>
<b>2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>	<b>1 461 168,87</b>
<b>2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание</b>	<b>304 462,08</b>
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 304 462,08
<b>2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП</b>	<b>1 500,00</b>
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания" 1 500,00
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>	<b>2 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3" 2 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>	<b>12 480,36</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) 12 480,36
<b>2.2.18.Страхование</b>	<b>250,98</b>
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах" 250,98
<b>2.2.19.Услуги по раскрытию информации</b>	<b>3 152,62</b>
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич 3 152,62
<b>2.2.2.Диспетчерское обслуживание</b>	<b>65 840,32</b>
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 65 840,32
<b>2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>	<b>2 305,34</b>
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 2 305,34
<b>2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>	<b>1 000,00</b>
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга) 1 000,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>	<b>2 134,47</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 2 134,47
<b>2.2.25 ТО пожарной системы</b>	<b>18 720,00</b>
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания" 18 720,00
<b>2.2.26.Поверка ОДПУ</b>	<b>31 320,00</b>
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис" 31 320,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>	<b>501 205,85</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 501 205,85
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>	<b>263 677,44</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 263 677,44
<b>2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>	<b>216 701,19</b>
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич 213 671,19
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт" 3 030,00
<b>2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления</b>	<b>3 291,22</b>
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ" 2 184,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 1 107,22
<b>2.2.9.ТО ОДПУ</b>	<b>31 127,00</b>
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 8 127,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 23 000,00
<b>2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>	<b>393 923,32</b>
<b>2.3.3.Содержание придомовой территории</b>	<b>131 314,92</b>
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 131 314,92
<b>2.3.4.Уборка МОП</b>	<b>78 608,40</b>
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич 14 328,00
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 64 280,40
<b>2.3.5.Дератизация, дезинсекция</b>	<b>28 000,00</b>
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр" 28 000,00
<b>2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>	<b>151 900,00</b>
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич 151 900,00
<b>2.3.7.Услуги спецтехники</b>	<b>4 100,00</b>
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ" 4 100,00

<b>2.4.Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>58 916,86</b>
<b>2.4.13.ТР лифтового оборудования</b>		<b>4 914,86</b>
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	4 914,86
<b>2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП</b>		<b>36 002,00</b>
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	36 002,00
<b>2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков</b>		<b>18 000,00</b>
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>144 663,85</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>144 663,85</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	144 663,85
<b>2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)</b>		<b>207 758,00</b>
<b>2.7.17.ТР пожарной сигнализации, дымоудаления (по предписанию)</b>		<b>207 758,00</b>
2.7.17.ТР пожарной сигнализации, дымоудаления (по предписанию)	ООО "Арматис"	207 758,00
<b>Управленческие затраты</b>		<b>211 322,69</b>
Управленческие затраты		211 322,69
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-676 154,21</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-4 560 794,89</b>

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	