

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Луначарского д.137

Статьи доходов / расходов

		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-3 884 640,68
ДОХОДЫ		1 801 599,38
Начислено		1 915 294,17
Содержание жилья		1 566 006,57
Содержание жилья_нежилые		349 287,60
Оплачено		1 801 599,38
Содержание жилья		1 494 836,36
Содержание жилья_нежилые		306 763,02
РАСХОДЫ		2 477 753,59
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		2 477 753,59
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 461 168,87
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		304 462,08
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	304 462,08
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		1 500,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	1 500,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		2 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	2 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		12 480,36
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 480,36
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		3 152,62
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		65 840,32
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	65 840,32
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		2 305,34
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 305,34
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		1 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		2 134,47
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 134,47
2.2.25 ТО пожарной системы		18 720,00
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 720,00
2.2.26.Поверка ОДПУ		31 320,00
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	31 320,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		501 205,85
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	501 205,85
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		263 677,44
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	263 677,44
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		216 701,19
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	213 671,19
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 030,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		3 291,22
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 107,22
2.2.9.ТО ОДПУ		31 127,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 127,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	23 000,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		393 923,32
2.3.3.Содержание придомовой территории		131 314,92
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	131 314,92
2.3.4.Уборка МОП		78 608,40
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	14 328,00
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	64 280,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		28 000,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	28 000,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		151 900,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	151 900,00
2.3.7.Услуги спецтехники		4 100,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 100,00

2.4.Текущий ремонт общего имущества		58 916,86
2.4.13.ТР лифтового оборудования		4 914,86
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	4 914,86
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП		36 002,00
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	36 002,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		18 000,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		144 663,85
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		144 663,85
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	144 663,85
2.7.Текущий ремонт общего имущества (по предписанию)		207 758,00
2.7.17.ТР пожарной сигнализации, дымоудаления (по предписанию)		207 758,00
2.7.17.ТР пожарной сигнализации, дымоудаления (по предписанию)	ООО "Арматис"	207 758,00
Управленческие затраты		211 322,69
Управленческие затраты		211 322,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-676 154,21
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-4 560 794,89

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	