

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Луначарского д.171

Статьи доходов / расходов

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-1 334 551,47
ДОХОДЫ		3 545 328,94
Начислено		3 637 014,58
Содержание жилья		2 697 315,22
Содержание жилья_нежилые		939 699,36
Оплачено		3 545 328,94
Содержание жилья		2 654 344,87
Содержание жилья_нежилые		890 984,07
РАСХОДЫ		3 420 265,33
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 420 265,33
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		2 293 077,24
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		373 671,00
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	373 671,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		7 000,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	7 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		12 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	12 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		21 039,54
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	21 039,54
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		3 152,62
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		80 321,76
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	80 321,76
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		8 887,43
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 084,70
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	1 802,73
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		1 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		5 370,72
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 370,72
2.2.26.Поверка ОДПУ		43 462,00
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	43 462,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		935 131,52
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	935 131,52
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		323 615,40
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	323 615,40
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		374 105,30
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	368 857,30
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 248,00
2.2.7.ТО газового оборудования		66 292,55
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	66 292,55
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		4 818,42
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	2 184,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 634,42
2.2.9.ТО ОДПУ		32 958,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 658,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	25 300,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		416 943,34
2.3.3.Содержание придомовой территории		250 083,36
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	250 083,36
2.3.4.Уборка МОП		100 181,18
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	17 633,18
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	82 548,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		30 928,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	30 928,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		22 000,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	22 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		13 750,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	13 750,00

2.4.Текущий ремонт общего имущества		61 357,00
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП		43 357,00
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	43 357,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		18 000,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		243 877,00
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		243 877,00
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	243 877,00
Управленческие затраты		405 010,75
Управленческие затраты		405 010,75
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		125 063,61
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 209 487,86

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	