

## Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Луначарского д.180

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-2 008 879,14</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>1 820 599,19</b>
<b>Начислено</b>		2 015 681,90
Содержание жилья		1 668 404,05
Содержание жилья_нежилые		347 277,85
<b>Оплачено</b>		<b>1 820 599,19</b>
Содержание жилья		1 599 577,60
Содержание жилья_нежилые		221 021,59
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>1 760 891,59</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1 760 891,59</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 188 252,01</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>216 116,52</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	216 116,52
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>		<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>13 512,24</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	13 512,24
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,62</b>
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>		<b>49 821,24</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	49 821,24
<b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>4 199,07</b>
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 396,34
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	1 802,73
<b>2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>		<b>333,00</b>
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	333,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ (в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>2 173,56</b>
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 173,56
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>411 848,71</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	411 848,71
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>187 166,28</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	187 166,28
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>235 850,13</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	232 618,13
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 232,00
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>1 412,66</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 412,66
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>38 415,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 815,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 600,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>188 052,40</b>
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>94 823,04</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	94 823,04
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>82 451,76</b>
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	14 512,56
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	67 939,20
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>3 927,60</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	3 927,60
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>6 850,00</b>
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 850,00
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>4 068,00</b>
<b>2.4.12. ТР ОДПУ</b>		<b>4 068,00</b>
2.4.12. ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	4 068,00
<b>2.5. Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>156 625,43</b>
<b>2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>156 625,43</b>
2.5.3. Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	156 625,43
<b>Управленческие затраты</b>		<b>223 893,75</b>
Управленческие затраты		223 893,75
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>59 707,60</b>

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-1 949 171,54
-----------------	---------------

<b>Справочная информация</b>	
------------------------------	--

Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	
---	--