

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Луначарского д.182

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		556 533,91
ДОХОДЫ		3 520 784,01
Начислено		3 622 647,68
Содержание жилья		3 132 168,60
Содержание жилья_нежилые		490 479,08
Оплачено		3 520 784,01
Содержание жилья		3 056 089,64
Содержание жилья_нежилые		464 694,37
РАСХОДЫ		3 748 352,42
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 748 352,42
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		2 240 987,48
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		377 638,56
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	377 638,56
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		7 000,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	7 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		12 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	12 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		24 421,68
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	24 421,68
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		3 152,62
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		81 174,60
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	81 174,60
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		4 199,07
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 396,34
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	1 802,73
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		1 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		4 910,73
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 910,73
2.2.26.Поверка ОДПУ		9 300,00
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	9 300,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		952 632,31
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	952 632,31
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		327 051,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	327 051,48
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		303 995,41
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	302 632,41
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 363,00
2.2.7.ТО газового оборудования		90 115,20
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	90 115,20
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		3 359,84
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 359,84
2.2.9.ТО ОДПУ		38 785,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	15 785,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	23 000,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		514 926,04
2.3.10.Уборка подвальных помещений, чердаков		105 000,00
2.3.10.Уборка подвальных помещений, чердаков	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	105 000,00
2.3.3.Содержание придомовой территории		166 729,80
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	166 729,80
2.3.4.Уборка МОП		88 769,34
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	15 624,54
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	73 144,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		9 914,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	9 914,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		139 200,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	139 200,00

2.3.7.Услуги спецтехники		5 312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 312,50
2.4.Текущий ремонт общего имущества		301 501,00
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП		46 001,00
2.4.18.ТР монтаж охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	46 001,00
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...		255 500,00
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	255 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		280 876,17
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		280 876,17
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	280 876,17
Управленческие затраты		410 061,73
Управленческие затраты		410 061,73
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-227 568,41
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		328 965,50

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	