

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Луначарского д.225

Статьи доходов / расходов

		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-1 901 218,19
ДОХОДЫ		5 041 461,50
Начислено		5 241 326,95
Содержание жилья		5 241 326,95
Оплачено		5 041 461,50
Содержание жилья		5 041 461,50
РАСХОДЫ		4 684 901,22
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		4 684 901,22
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		2 907 997,71
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание		537 831,60
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	537 831,60
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП		13 600,00
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		24 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП" СОВА-3"	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		40 961,58
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области (МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	40 961,58
2.2.18. Страхование		250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации		3 152,62
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,62
2.2.2. Диспетчерское обслуживание		115 608,72
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	115 608,72
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		12 069,86
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	12 069,86
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		833,00
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	833,00
2.2.24. Контроль ИПУ (в т.ч. снятие контрольных показаний)		7 853,34
2.2.24. Контроль ИПУ (в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	7 853,34
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		752 886,13
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	752 886,13
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		465 785,64
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	465 785,64
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		748 072,48
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	737 474,48
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	10 598,00
2.2.7. ТО газового оборудования		134 295,34
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	134 295,34
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		11 912,42
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысов Максим Сергеевич	6 452,42
2.2.9. ТО ОДПУ		38 884,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 284,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	27 600,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		456 080,22
2.3.3. Содержание придомовой территории		278 973,98
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	267,38
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	278 706,60
2.3.4. Уборка МОП		142 354,84
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	142 354,84
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		27 851,40
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	27 851,40
2.3.7. Услуги спецтехники		6 900,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 900,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества		260 933,14
2.4.13. ТР лифтового оборудования		221 333,14
2.4.13. ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	221 333,14
2.4.5. ТР межпанельных швов		21 600,00
2.4.5. ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	21 600,00
2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков		18 000,00
2.4.6. ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00

2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		474 800,73
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		474 800,73
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	474 800,73
Управленческие затраты		585 089,42
Управленческие затраты		585 089,42
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		356 560,28
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 544 657,91

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	