

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Розы люксембург д.59

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 735 428,25</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>969 420,34</b>
<b>Начислено</b>		1 018 691,40
Содержание жилья		804 159,72
Содержание жилья_нежилые		214 531,68
<b>Оплачено</b>		969 420,34
Содержание жилья		794 099,09
Содержание жилья_нежилые		175 321,25
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>1 753 955,76</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>1 753 955,76</b>
<b>2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>790 859,45</b>
<b>2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>129 854,76</b>
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	129 854,76
<b>2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП</b>		<b>13 600,00</b>
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>		<b>22 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	22 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>8 156,16</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	8 156,16
<b>2.2.19.Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,70</b>
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,70
<b>2.2.2.Диспетчерское обслуживание</b>		<b>27 912,72</b>
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	27 912,72
<b>2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>2 438,66</b>
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	2 438,66
<b>2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>		<b>1 000,00</b>
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	1 000,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>2 038,11</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 038,11
<b>2.2.26.Поверка ОДПУ</b>		<b>4 650,00</b>
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	4 650,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>405 378,94</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	405 378,94
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>112 459,92</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	112 459,92
<b>2.2.7.ТО газового оборудования</b>		<b>26 041,62</b>
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	26 041,62
<b>2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>1 030,86</b>
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 030,86
<b>2.2.9.ТО ОДПУ</b>		<b>31 145,00</b>
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 845,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	25 300,00
<b>2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>350 378,74</b>
<b>2.3.3.Содержание придомовой территории</b>		<b>92 267,04</b>
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	92 267,04
<b>2.3.4.Уборка МОП</b>		<b>33 419,10</b>
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	33 419,10
<b>2.3.5.Дератизация, дезинсекция</b>		<b>13 623,60</b>
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	13 623,60
<b>2.3.7.Услуги спецтехники</b>		<b>98 425,00</b>
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	98 425,00
<b>2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора</b>		<b>112 644,00</b>
2.3.8.Очистка кровли и козырьков от снега, наледи, мусора	Никитин Александр Леонидович ИП	112 644,00
<b>2.4.Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>390 456,37</b>
<b>2.4.12.ТР ОДПУ</b>		<b>3 380,00</b>
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
<b>2.4.3.ТР чердачных перекрытий</b>		<b>387 076,37</b>
2.4.3.ТР чердачных перекрытий	ИП Ландина Раиса Дмитриевна	387 076,37
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>94 540,96</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>94 540,96</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	94 540,96

<b>Управленческие затраты</b>	<b>127 720,24</b>
Управленческие затраты	127 720,24
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>	<b>-784 535,42</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>	<b>-2 519 963,67</b>

<b>Справочная информация</b>
------------------------------

Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	
---	--