

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Сибирский тракт д.17

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛДО</b>		<b>-1 327 493,07</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>2 673 817,42</b>
<b>Начислено</b>		2 663 276,54
Содержание жилья		2 631 690,62
Содержание жилья_нежилые		31 585,92
<b>Оплачено</b>		<b>2 673 817,42</b>
Содержание жилья		2 673 817,42
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>3 111 183,91</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>3 111 183,91</b>
<b>2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 828 984,31</b>
<b>2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>273 395,76</b>
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	273 395,76
<b>2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП</b>		<b>13 600,00</b>
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>		<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>20 753,16</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	20 753,16
<b>2.2.18.Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19.Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,70</b>
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,70
<b>2.2.2.Диспетчерское обслуживание</b>		<b>63 025,80</b>
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	63 025,80
<b>2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>4 864,00</b>
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	4 864,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>4 019,85</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 019,85
<b>2.2.26.Поверка ОДПУ</b>		<b>18 380,00</b>
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	18 380,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>711 342,27</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	711 342,27
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>236 772,60</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	236 772,60
<b>2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>281 061,11</b>
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	276 972,11
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 089,00
<b>2.2.7.ТО газового оборудования</b>		<b>66 658,86</b>
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	66 658,86
<b>2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>18 304,22</b>
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	15 288,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 016,22
<b>2.2.9.ТО ОДПУ</b>		<b>89 403,00</b>
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 503,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	75 900,00
<b>2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>497 111,96</b>
<b>2.3.3.Содержание придомовой территории</b>		<b>391 813,68</b>
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	391 813,68
<b>2.3.4.Уборка МОП</b>		<b>68 939,28</b>
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	68 939,28
<b>2.3.5.Дератизация, дезинсекция</b>		<b>14 184,00</b>
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	14 184,00
<b>2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>		<b>11 900,00</b>
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	11 900,00
<b>2.3.7.Услуги спецтехники</b>		<b>10 275,00</b>
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	10 275,00
<b>2.4.Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>245 328,97</b>
<b>2.4.13.ТР лифтового оборудования</b>		<b>245 328,97</b>
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	245 328,97
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>240 557,74</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>240 557,74</b>

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	240 557,74
<b>Управленческие затраты</b>		<b>299 200,93</b>
Управленческие затраты		299 200,93
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-437 366,49</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-1 764 859,56</b>

<b>Справочная информация</b>	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	