

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Сони Морозовой д.190

Статьи доходов / расходов

Статьи доходов / расходов	руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО	2 018 206,22
ДОХОДЫ	3 818 692,61
Начислено	4 151 872,78
Содержание жилья	2 913 331,92
Содержание жилья_нежилые	1 238 540,86
Оплачено	3 818 692,61
Содержание жилья	2 768 769,23
Содержание жилья_нежилые	1 049 923,38
РАСХОДЫ	4 395 133,27
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	4 395 133,27
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества	2 122 294,12
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	409 922,16
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 409 922,16
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	13 600,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания" 13 600,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	22 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3" 22 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание	23 224,50
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590) 23 224,50
2.2.18.Страхование	250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах" 250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	3 152,70
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич 3 152,70
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	88 114,08
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 88 114,08
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	2 412,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА" 2 412,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	1 000,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга) 1 000,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	2 363,55
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 2 363,55
2.2.26.Поверка ОДПУ	39 702,00
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис" 39 702,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	721 854,73
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 721 854,73
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	355 010,40
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 355 010,40
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	381 180,00
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич 373 200,00
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт" 7 980,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	1 489,02
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич 1 489,02
2.2.9.ТО ОДПУ	57 018,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович 11 018,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна 46 000,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества	444 409,40
2.3.3.Содержание придомовой территории	237 515,52
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 237 515,52
2.3.4.Уборка МОП	96 021,88
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич 16 901,08
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович 79 120,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	24 222,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр" 24 222,00
2.3.7.Услуги спецтехники	86 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ" 86 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества	1 068 974,62
2.4.16.ТР ворот и домофонных систем	25 245,00
2.4.16.ТР ворот и домофонных систем	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ 25 245,00
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	202 730,21
2.4.2.ТР стен, фасадов, фундаментов, межпанельных швов, отмостки	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович 202 730,21

2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...		371 719,17
2.4.4.ТР МОП (внутренней отделки, оконных и дверных заполнений, лестниц, полов...	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	371 719,17
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		469 280,24
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	469 280,24
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		269 204,25
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		269 204,25
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	269 204,25
Управленческие затраты		490 250,88
Управленческие затраты		490 250,88
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-576 440,66
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		1 441 765,56

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	