

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Тверитина д.13

Статьи доходов / расходов

руб / год

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛДО		-2 072 084,91
ДОХОДЫ		2 430 215,98
Начислено		2 603 808,81
Содержание жилья		2 603 808,81
Оплачено		2 430 215,98
Содержание жилья		2 430 215,98
РАСХОДЫ		3 527 968,56
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		3 527 968,56
2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		1 843 096,70
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание		265 734,12
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	265 734,12
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП		13 600,00
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		24 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		20 279,52
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	20 279,52
2.2.18. Страхование		250,98
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19. Услуги по раскрытию информации		3 152,70
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,70
2.2.2. Диспетчерское обслуживание		57 120,36
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	57 120,36
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		4 720,00
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	4 720,00
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		333,00
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	333,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		3 083,52
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 083,52
2.2.26. Поверка ОДПУ		142 962,00
2.2.26. Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	142 962,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		571 982,39
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	571 982,39
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		230 137,32
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	230 137,32
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		373 642,57
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	368 343,57
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 299,00
2.2.7. ТО газового оборудования		63 916,52
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	63 916,52
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления		3 573,70
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 481,70
2.2.9. ТО ОДПУ		64 608,00
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	9 408,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	55 200,00
2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		292 354,00
2.3.3. Содержание придомовой территории		173 426,42
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	136,10
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	173 290,32
2.3.4. Уборка МОП		77 182,38
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	14 068,08
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	63 114,30
2.3.5. Дератизация, дезинсекция		33 470,20
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	33 470,20
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		6 900,00
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 900,00
2.3.7. Услуги спецтехники		1 375,00
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 375,00
2.4. Текущий ремонт общего имущества		865 613,29
2.4.1. ТР кровель		138 978,50

2.4.1.ТР кровель	Никитин Александр Леонидович ИП	138 978,50
2.4.12.ТР ОДПУ		12 700,00
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 700,00
2.4.14.Благоустройство		133 200,00
2.4.14.Благоустройство	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	133 200,00
2.4.15.ТР контейнерных площадок		103 722,08
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	103 722,08
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков		477 012,71
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	459 012,71
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		235 067,68
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		235 067,68
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	235 067,68
Управленческие затраты		291 836,89
Управленческие затраты		291 836,89
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-1 097 752,58
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-3 169 837,49

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	