

**Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.**

Тверитина д.13

Статьи доходов / расходов

руб / год

Статьи доходов / расходов		руб / год
<b>НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-2 072 084,91</b>
<b>ДОХОДЫ</b>		<b>2 430 215,98</b>
<b>Начислено</b>		2 603 808,81
Содержание жилья		2 603 808,81
<b>Оплачено</b>		<b>2 430 215,98</b>
Содержание жилья		2 430 215,98
<b>РАСХОДЫ</b>		<b>3 527 968,56</b>
<b>2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ</b>		<b>3 527 968,56</b>
<b>2.2. Расходы по техническому обслуживанию общего имущества</b>		<b>1 843 096,70</b>
<b>2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание</b>		<b>265 734,12</b>
2.2.1. Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	265 734,12
<b>2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП</b>		<b>13 600,00</b>
2.2.10. ТО охранной сигнализации в МОП	ООО "Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
<b>2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП</b>		<b>24 000,00</b>
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
<b>2.2.15. Паспортное обслуживание</b>		<b>20 279,52</b>
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере", л/счет 04623D00590)	20 279,52
<b>2.2.18. Страхование</b>		<b>250,98</b>
2.2.18. Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
<b>2.2.19. Услуги по раскрытию информации</b>		<b>3 152,70</b>
2.2.19. Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,70
<b>2.2.2. Диспетчерское обслуживание</b>		<b>57 120,36</b>
2.2.2. Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	57 120,36
<b>2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов</b>		<b>4 720,00</b>
2.2.22. Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	4 720,00
<b>2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)</b>		<b>333,00</b>
2.2.23. Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	333,00
<b>2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)</b>		<b>3 083,52</b>
2.2.24. Контроль ИПУ( в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 083,52
<b>2.2.26. Поверка ОДПУ</b>		<b>142 962,00</b>
2.2.26. Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	142 962,00
<b>2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов</b>		<b>571 982,39</b>
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	571 982,39
<b>2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей</b>		<b>230 137,32</b>
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	230 137,32
<b>2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование</b>		<b>373 642,57</b>
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	368 343,57
2.2.6. ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 299,00
<b>2.2.7. ТО газового оборудования</b>		<b>63 916,52</b>
2.2.7. ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	63 916,52
<b>2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления</b>		<b>3 573,70</b>
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	1 092,00
2.2.8. ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 481,70
<b>2.2.9. ТО ОДПУ</b>		<b>64 608,00</b>
2.2.9. ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	9 408,00
2.2.9. ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	55 200,00
<b>2.3. Благоустройство и санитарное содержание общего имущества</b>		<b>292 354,00</b>
<b>2.3.3. Содержание придомовой территории</b>		<b>173 426,42</b>
2.3.3. Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	136,10
2.3.3. Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	173 290,32
<b>2.3.4. Уборка МОП</b>		<b>77 182,38</b>
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	14 068,08
2.3.4. Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	63 114,30
<b>2.3.5. Дератизация, дезинсекция</b>		<b>33 470,20</b>
2.3.5. Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	33 470,20
<b>2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев</b>		<b>6 900,00</b>
2.3.6. Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	6 900,00
<b>2.3.7. Услуги спецтехники</b>		<b>1 375,00</b>
2.3.7. Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 375,00
<b>2.4. Текущий ремонт общего имущества</b>		<b>865 613,29</b>
<b>2.4.1. ТР кровель</b>		<b>138 978,50</b>

2.4.1.ТР кровель	Никитин Александр Леонидович ИП	138 978,50
<b>2.4.12.ТР ОДПУ</b>		<b>12 700,00</b>
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	12 700,00
<b>2.4.14.Благоустройство</b>		<b>133 200,00</b>
2.4.14.Благоустройство	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	133 200,00
<b>2.4.15.ТР контейнерных площадок</b>		<b>103 722,08</b>
2.4.15.ТР контейнерных площадок	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	103 722,08
<b>2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков</b>		<b>477 012,71</b>
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Никитин Александр Леонидович ИП	18 000,00
2.4.6.ТР входных групп, балконов, козырьков	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	459 012,71
<b>2.5.Расчетно-кассовое обслуживание</b>		<b>235 067,68</b>
<b>2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)</b>		<b>235 067,68</b>
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	235 067,68
<b>Управленческие затраты</b>		<b>291 836,89</b>
Управленческие затраты		291 836,89
<b>ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ</b>		<b>-1 097 752,58</b>
<b>КОНЕЧНОЕ САЛЬДО</b>		<b>-3 169 837,49</b>

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	