

Отчет о финансовых результатах за период: 2023 г.

Тверитина д.19

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		-961 462,21
ДОХОДЫ		3 312 125,82
Начислено		3 374 134,68
Содержание жилья		3 151 035,72
Содержание жилья_нежилые		223 098,96
Оплачено		3 312 125,82
Содержание жилья		3 068 157,95
Содержание жилья_нежилые		243 967,87
РАСХОДЫ		4 191 319,86
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		4 191 319,86
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		2 152 808,47
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		348 228,48
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	348 228,48
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		13 600,00
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	13 600,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		24 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	24 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		25 026,78
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	25 026,78
2.2.18.Страхование		250,98
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	250,98
2.2.19.Услуги по раскрытию информации		3 152,70
2.2.19.Услуги по раскрытию информации	ИП Черноголов Антон Анатольевич	3 152,70
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		74 852,88
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	74 852,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		9 640,19
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	7 230,19
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	2 410,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)		125,00
2.2.23.Прочие расходы по ТО (технические заключения, паспорта, справки и др.)	УФК по Свердловской области (Главархитектура Администрация города Екатеринбурга)	125,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		6 689,76
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	6 689,76
2.2.26.Поверка ОДПУ		18 600,00
2.2.26.Поверка ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	18 600,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		704 429,25
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	704 429,25
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		301 581,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	301 581,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		467 129,92
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	460 518,92
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 611,00
2.2.7.ТО газового оборудования		90 347,23
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	90 347,23
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		9 316,18
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 856,18
2.2.9.ТО ОДПУ		55 838,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	12 138,00
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашина Наталья Валентиновна	43 700,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		294 955,62
2.3.3.Содержание придомовой территории		179 811,44
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	255,08
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	179 556,36
2.3.4.Уборка МОП		89 527,18
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Иванов Евгений Игоревич	16 318,18
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	73 209,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		20 817,00
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр"	20 817,00
2.3.7.Услуги спецтехники		4 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	4 800,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		1 076 253,95

2.4.1.ТР кровель		132 902,70
2.4.1.ТР кровель	Никитин Александр Леонидович ИП	132 902,70
2.4.12.ТР ОДПУ		655 630,34
2.4.12.ТР ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	655 630,34
2.4.13.ТР лифтового оборудования		268 520,91
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	268 520,91
2.4.5.ТР межпанельных швов		19 200,00
2.4.5.ТР межпанельных швов	Никитин Александр Леонидович ИП	19 200,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		290 094,47
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		290 094,47
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченной ответственностью "Единый Расчетный Центр"	290 094,47
Управленческие затраты		377 207,35
Управленческие затраты		377 207,35
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		-879 194,04
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		-1 840 656,25

Справочная информация	
Штрафы надзорных органов на основании обращений граждан, руб.	