

**ПРОТОКОЛ №1**  
**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) по адресу:**  
**г.Екатеринбург, ул.Куйбышева, д.106**

г.Екатеринбург

Место проведения собрания: ул.Куйбышева, д.106

04.06.2024г.

Собрание проведено в очно-заочной форме

Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД составляет – 7 938,8 кв.м

Присутствуют собственники помещений общей площадью 5 993 кв.м, что составляет 75% от общей площади жилых и нежилых помещений в МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.
2. Выбор совета МКД.
3. Выбор председателя совета МКД.
4. Наделение совета МКД дома полномочиями на принятие решений.
5. Наделение председателя совета МКД полномочиями на подписание актов выполненных работ и оказанных услуг.
6. Установление срока полномочий выбранного совета МКД.
7. Определение порядка уведомлений собственников помещений МКД об общих собраниях.
8. Определение места хранения протоколов и решений собственников МКД.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

1. **Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Избрать:

Председателем собрания Комарову Е.А. (кв.74)

Секретарем собрания Блиновскую Н.С. (кв.116)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** избрать председателем собрания – Комарову Е.А., секретарем собрания – Блиновскую Н.С.

**Приняли решение:** выбрать членами счетной комиссии председателя собрания и секретаря.

2. **Выбор совета МКД.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать совет МКД в следующем составе:

1. Комарова Е.А. (кв.74)

2. Шумилова А.С. (кв.131)

3. Шумилов С.Н. (51)

4. Пересыпкина А.Ю. (кв.1)

5. Пересыпкин Н.С. (кв.1)

6. Носиков О.М. (кв.97)

7. Носикова Т.Е. (кв.97)

8. Блиновская Н.С. (кв.116)

9. Шахоткина Т.А. (кв.63)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** избрать в состав совета МКД:

1. Комарову Е.А. (кв.74)

2. Шумилову А.С. (кв.131)

3. Шумилова С.Н. (51)

4. Пересыпкину А.Ю. (кв.1)

5. Пересыпкина Н.С. (кв.1)

6. Носикова О.М. (кв.97)

7. Носикову Т.Е. (кв.97)

8. Блиновскую Н.С. (кв.116)

9. Шахоткину Т.А. (кв.63)

### **3. Выбор председателя совета МКД.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

1) Избрать председателем совета МКД Носикову Т.Е. (кв.97)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

2) Избрать председателем совета МКД Пересыпкину А.Ю. (кв.1)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

3) Избрать председателем совета МКД Блиновскую Н.С. (кв.116)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** избрать председателем совета МКД - Носикову Т.Е. (кв.97), избрать зам. председателем совета МКД - Пересыпкину А.Ю. (кв.1), Блиновскую Н.С. (кв.116)

### **4. Наделение совета МКД дома полномочиями на принятие решений.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений по Благоустройству и санитарному содержанию общего имущества.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений по Благоустройству и санитарному содержанию общего имущества.

### **5. Наделить председателя совета МКД и зам. председателя совета МКД полномочиями на подписание актов выполненных работ и оказанных услуг.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить председателя совета МКД и зам. председателя совета МКД полномочиями на подписание актов выполненных работ и оказанных услуг.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** Наделить председателя совета МКД и зам. председателя совета МКД полномочиями на подписание актов выполненных работ и оказанных услуг.

### **6. Установление срока полномочий выбранного совета МКД**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить срок действия совета МКД – 2года

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 53%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** Определить срок действия совета МКД – 2года

### **7. Определение порядка уведомлений собственников помещений МКД об общих собраниях.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить порядка уведомлений собственников помещений МКД об общих собраниях путем размещения уведомлений на 1х этажах в подъездах МКД.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** Определить порядка уведомлений собственников помещений МКД об общих собраниях путем размещения уведомлений на 1х этажах в подъездах МКД.

### **8. Определение места хранения протоколов и решений собственников МКД.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить место хранения подлинников протоколов и решений собственников МКД

- в квартире №116 д.106 ул.Куйбышева в г.Екатеринбурге.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** Определить место хранения подлинников протоколов и решений собственников МКД - в квартире №116 д.106 ул.Куйбышева в г.Екатеринбурге.



**9. Выбор наблюдателей для контроля уборки МОП в МКД.**

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать наблюдателей для контроля уборки МОП в МКД в следующем составе:

1. Пересыпкина А.Ю. (1 подъезд, кв.1)
2. Берсенева Г.В. (2 подъезд, кв.55)
3. Козуб М.В. (3 подъезд, кв.103)
4. Блиновская Т.И. (4 подъезд, кв.116)

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ**

«ЗА» - 75%      «ПРОТИВ» - 0%      «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

**Приняли решение:** избрать наблюдателей для контроля уборки МОП в МКД в следующем составе:

1. Пересыпкина А.Ю. (1 подъезд, кв.1)
2. Берсенева Г.В. (2 подъезд, кв.55)
3. Козуб М.В. (3 подъезд, кв.103)
4. Блиновская Т.И. (4 подъезд, кв.116)

**Приложения к протоколу:**

1. Решение собственников МКД на 35 листах.

П

**Подписи**

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Комарова Е.А.

\_\_\_\_\_ Блиновская Н.С.