Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.10

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-10 000 185,88**
ДОХОДЫ		**9 673 903,11**
Начислено		8 902 888,28
Содержание жилья		8 872 162,32
Содержание жилья (нежилые помещения)		30 725,96
Оплачено		9 673 903,11
Содержание жилья		9 642 331,69
Содержание жилья (нежилые помещения)		31 571,42
РАСХОДЫ		**7 172 068,40**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**7 172 068,40**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**4 284 669,23**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**362 828,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	362 828,16
2.2.15. Паспортное обслуживание		**57 051,96**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	57 051,96
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**68 030,28**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	68 030,28
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 177,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 177,23
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**5 615,38**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	5 615,38
2.2.26.Поверка ОДПУ		**26 059,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 059,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**2 247 450,45**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 247 450,45
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**304 362,51**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	149 666,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	154 695,93
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**1 033 411,88**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	1 017 671,88
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	15 740,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**113 368,38**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	81 492,06
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	31 876,32
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**21 100,15**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 570,15
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	16 530,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**38 460,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**1 006 018,51**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**555 938,36**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	555 938,36
2.3.4.Уборка МОП		**381 129,84**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	381 129,84
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**53 958,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	53 958,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**14 992,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	492,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**20 800,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**20 800,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	20 800,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**734 454,08**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**734 454,08**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	734 454,08
Управленческие затраты		**1 126 126,58**
Управленческие затраты		1 126 126,58

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**2 501 834,71**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-7 498 351,17**