Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.12

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 190 576,60**
ДОХОДЫ		**1 604 588,81**
Начислено		1 586 903,82
Содержание жилья		1 569 236,10
Содержание жилья (нежилые помещения)		17 667,72
Оплачено		1 604 588,81
Содержание жилья		1 586 896,48
Содержание жилья (нежилые помещения)		17 692,33
РАСХОДЫ		**2 061 695,93**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 061 695,93**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 253 179,24**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**197 990,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	197 990,76
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 982,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 982,28
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**41 387,88**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	41 387,88
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 500,57**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 500,57
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**910,60**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	910,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**754 516,66**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	754 516,66
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**125 679,18**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	85 572,27
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	40 106,91
2.2.7.ТО газового оборудования		**61 753,44**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	53 917,92
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 835,52
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 117,87**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	841,87
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**19 340,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	11 500,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	7 840,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**331 527,03**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**127 742,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	127 742,20
2.3.4.Уборка МОП		**70 141,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	70 141,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**20 814,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	20 814,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**94 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	94 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**18 629,51**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	779,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**17 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**17 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	17 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**179 999,92**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**179 999,92**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	179 999,92
Управленческие затраты		**279 389,74**
Управленческие затраты		279 389,74
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-457 107,12**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 647 683,72**