Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.14

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 171 768,88**
ДОХОДЫ		**2 568 771,12**
Начислено		2 596 963,41
Содержание жилья		2 596 963,41
Оплачено		2 568 771,12
Содержание жилья		2 568 771,12
РАСХОДЫ		**2 900 981,79**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 900 981,79**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 985 124,50**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**247 479,96**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	247 479,96
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 929,20**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 929,20
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**55 927,68**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	55 927,68
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 500,57**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 500,57
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 922,38**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 922,38
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**931 296,05**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	931 296,05
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**156 853,83**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	106 961,67
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	49 892,16
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**385 213,64**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	379 397,64
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	5 816,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**85 933,96**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	75 872,44
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	10 061,52
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 983,38**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 523,38
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 460,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**61 330,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	47 050,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	14 280,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**311 423,25**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**155 500,80**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	155 500,80
2.3.4.Уборка МОП		**118 495,44**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	118 495,44
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**15 147,50**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	15 147,50
2.3.7.Услуги спецтехники		**22 279,51**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	779,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**22 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**22 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	22 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**230 809,36**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**230 809,36**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	230 809,36
Управленческие затраты		**350 724,68**
Управленческие затраты		350 724,68
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-332 210,67**

КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	-2 503 979,55