Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.16

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-524 403,93**
ДОХОДЫ		**1 575 082,84**
Начислено		1 656 348,97
Содержание жилья		1 656 348,97
Оплачено		1 575 082,84
Содержание жилья		1 575 082,84
РАСХОДЫ		**2 072 714,81**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 072 714,81**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 316 412,05**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**158 650,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	158 650,08
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**11 428,20**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	11 428,20
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**35 853,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	35 853,12
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 500,57**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 500,57
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**910,60**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	910,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**640 899,36**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	640 899,36
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**100 849,38**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	68 569,11
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	32 280,27
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**206 905,12**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	203 757,12
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 148,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**50 099,17**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	43 243,09
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	6 856,08
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 802,60**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	721,60
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 081,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**69 760,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	58 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**373 278,41**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**301 280,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	301 280,88
2.3.4.Уборка МОП		**43 160,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	43 160,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**7 470,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	7 470,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**21 367,01**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	779,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	6 387,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**12 350,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**12 350,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	12 350,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**147 119,69**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**147 119,69**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	147 119,69
Управленческие затраты		**223 554,66**
Управленческие затраты		223 554,66

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-497 631,97**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-1 022 035,90**