Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.18

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**885 772,26**
ДОХОДЫ		**2 770 286,53**
Начислено		2 509 355,57
Содержание жилья		2 509 355,57
Оплачено		2 770 286,53
Содержание жилья		2 770 286,53
РАСХОДЫ		**2 907 230,31**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 907 230,31**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 876 394,80**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**239 442,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	239 442,72
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 249,88**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 249,88
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**54 111,36**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	54 111,36
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 500,57**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 500,57
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 821,20**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 821,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**953 860,65**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	953 860,65
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**151 914,36**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	103 487,94
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	48 426,42
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**310 357,68**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	305 635,68
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 722,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**74 400,24**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	64 783,92
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 616,32
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 622,29**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 483,29
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 139,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 360,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**459 994,87**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**317 071,20**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	317 071,20
2.3.4.Уборка МОП		**110 648,16**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	110 648,16
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 286,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 286,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**20 989,51**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 314,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	7 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**11 400,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**11 400,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	11 400,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**222 040,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**222 040,54**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	222 040,54
Управленческие затраты		**337 400,10**
Управленческие затраты		337 400,10

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-136 943,78**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**748 828,48**