Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.20

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**118 619,10**
ДОХОДЫ		**4 839 699,39**
Начислено		5 033 373,03
Содержание жилья		5 026 368,33
Содержание жилья (нежилые помещения)		7 004,70
Оплачено		4 839 699,39
Содержание жилья		4 835 185,37
Содержание жилья (нежилые помещения)		4 514,02
РАСХОДЫ		**5 291 420,26**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**5 291 420,26**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 396 067,92**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**480 130,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	480 130,20
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**34 416,48**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	34 416,48
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**108 504,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	108 504,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 500,58**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 500,58
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 237,70**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 237,70
2.2.26.Поверка ОДПУ		**10 714,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	10 714,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 537 491,10**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 537 491,10
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**305 040,60**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	207 513,90
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	97 526,70
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**674 603,82**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	663 945,82
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	10 658,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**175 429,80**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	159 046,44
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	16 383,36
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**2 605,79**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 605,79
2.2.9.ТО ОДПУ		**29 640,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	2 940,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**779 021,79**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**578 522,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	578 522,88
2.3.4.Уборка МОП		**134 378,40**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	134 378,40
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**29 106,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	29 106,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**37 014,51**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 314,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	14 400,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	14 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**443 068,69**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**443 068,69**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	443 068,69
Управленческие затраты		**673 261,86**
Управленческие затраты		673 261,86

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-451 720,87**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-333 101,77**