Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Анны Бычковой д.22

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-264 936,10**
ДОХОДЫ		**7 994 324,43**
Начислено		8 028 675,45
Содержание жилья		8 009 737,83
Содержание жилья (нежилые помещения)		18 937,62
Оплачено		7 994 324,43
Содержание жилья		7 981 889,62
Содержание жилья (нежилые помещения)		12 434,81
РАСХОДЫ		**13 353 152,11**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**13 353 152,11**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**10 058 120,98**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**765 629,76**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	765 629,76
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**54 947,40**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	54 947,40
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**173 023,68**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	173 023,68
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 500,58**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 500,58
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**6 020,09**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	6 020,09
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**7 146 666,74**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	7 146 666,74
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**485 510,43**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	330 907,77
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	154 602,66
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**1 033 704,00**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	1 017 964,00
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	15 740,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**265 305,50**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	238 504,46
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	26 801,04
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**20 218,95**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 930,95
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	15 288,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**72 840,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	58 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	14 840,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**1 380 092,19**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**1 074 360,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	1 074 360,48
2.3.4.Уборка МОП		**222 679,20**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	222 679,20
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**46 038,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	46 038,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**37 014,51**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 314,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	14 400,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	7 300,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	14 000,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**127 028,03**
2.4.7.ТР водоснабжения и канализации		**127 028,03**
2.4.7.ТР водоснабжения и канализации	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	127 028,03
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**707 973,17**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**707 973,17**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	707 973,17

Управленческие затраты		**1 079 937,74**
Управленческие затраты		1 079 937,74
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-5 358 827,68**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-5 623 763,78**