Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Байкальская д.27

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 180 067,79**
ДОХОДЫ		**1 701 443,04**
Начислено		1 713 345,18
Содержание жилья		1 713 345,18
Оплачено		1 701 443,04
Содержание жилья		1 701 443,04
РАСХОДЫ		**2 036 056,15**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 036 056,15**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 441 920,16**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**169 503,72**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	169 503,72
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 020,28**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 020,28
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**38 305,92**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	38 305,92
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**10 169,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 609,23
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	3 560,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**961,19**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	961,19
2.2.25 ТО пожарной системы		**118 198,04**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	118 198,04
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**606 637,02**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	606 637,02
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**145 141,71**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	110 967,48
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	34 174,23
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**263 427,51**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	250 887,51
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	12 540,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**761,69**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	761,69
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 040,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**201 323,43**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**102 228,48**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	102 228,48
2.3.4.Уборка МОП		**85 970,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	85 970,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**4 482,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	4 482,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 642,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	492,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	4 500,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**154 742,15**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**154 742,15**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	154 742,15
Управленческие затраты		**238 070,41**
Управленческие затраты		238 070,41
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-334 613,11**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 514 680,90**