Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Байкальская д.35

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 525 531,03**
ДОХОДЫ		**891 002,79**
Начислено		888 703,94
Содержание жилья		888 703,94
Оплачено		891 002,79
Содержание жилья		891 002,79
РАСХОДЫ		**1 348 560,16**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 348 560,16**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**781 628,99**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**109 700,40**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	109 700,40
2.2.15. Паспортное обслуживание		**7 902,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	7 902,12
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**22 931,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	22 931,76
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 593,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	3 560,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**961,19**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	961,19
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**455 647,65**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	455 647,65
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**93 224,82**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	71 816,58
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	21 408,24
2.2.7.ТО газового оборудования		**43 342,04**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	37 821,56
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	5 520,48
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**7 285,78**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	801,78
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 484,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 040,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	5 040,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**242 679,59**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**128 116,08**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	128 116,08
2.3.4.Уборка МОП		**25 053,60**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	25 053,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 795,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 795,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**72 800,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	72 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 914,51**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 314,51
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	3 600,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**60 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**60 600,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	60 600,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**101 727,57**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**101 727,57**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	101 727,57
Управленческие затраты		**161 924,01**
Управленческие затраты		161 924,01
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-457 557,37**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 983 088,40**