Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Байкальская д.36

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 241 234,57**
ДОХОДЫ		**2 536 963,06**
Начислено		2 562 621,12
Содержание жилья		2 556 522,66
Содержание жилья (нежилые помещения)		6 098,46
Оплачено		2 536 963,06
Содержание жилья		2 530 875,31
Содержание жилья (нежилые помещения)		6 087,75
РАСХОДЫ		**2 878 312,77**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 878 312,77**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 940 038,51**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**244 604,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	244 604,04
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 619,84**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 619,84
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**55 277,76**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	55 277,76
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 593,23**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 033,23
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	3 560,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 568,26**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 568,26
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**836 209,76**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	836 209,76
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**207 727,95**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	160 132,77
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	47 595,18
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**413 810,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 296,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**65 184,82**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	56 993,14
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	8 191,68
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**33 128,76**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 242,76
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	31 886,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**57 560,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	45 800,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**358 390,65**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**174 998,16**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	174 998,16
2.3.4.Уборка МОП		**163 280,88**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	163 280,88
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 698,30**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 698,30
2.3.7.Услуги спецтехники		**8 413,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 213,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	7 200,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**8 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**8 900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	8 900,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**226 621,92**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**226 621,92**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	226 621,92
Управленческие затраты		**344 361,69**
Управленческие затраты		344 361,69
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-341 349,71**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 582 584,28**