Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Байкальская д.50

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-1 408 740,92**
ДОХОДЫ		**526 191,28**
Начислено		547 903,63
Содержание жилья		533 852,11
Содержание жилья (нежилые помещения)		14 051,52
Оплачено		526 191,28
Содержание жилья		526 191,28
РАСХОДЫ		**851 200,86**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**851 200,86**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**612 000,31**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**67 700,40**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	67 700,40
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 749,12**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 749,12
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**14 152,08**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	14 152,08
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**13 606,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	10 046,86
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	3 560,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**891,51**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	891,51
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**339 695,97**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	339 695,97
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**58 041,30**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	44 320,77
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	13 720,53
2.2.7.ТО газового оборудования		**33 713,82**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	30 241,26
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	3 472,56
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**10 389,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	9 828,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**27 060,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	23 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**82 765,62**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**43 211,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	43 211,28
2.3.4.Уборка МОП		**10 634,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	10 634,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**5 580,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	5 580,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**20 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	20 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 339,70**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 014,70
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	1 800,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	525,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**61 109,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**61 109,80**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	61 109,80
Управленческие затраты		**95 325,13**
Управленческие затраты		95 325,13
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-325 009,58**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 733 750,50**