Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Байкальская д.52

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 243 708,50**
ДОХОДЫ		**1 131 258,92**
Начислено		1 248 851,64
Содержание жилья		1 130 722,44
Содержание жилья (нежилые помещения)		118 129,20
Оплачено		1 131 258,92
Содержание жилья		1 131 258,92
РАСХОДЫ		**1 477 211,74**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**1 477 211,74**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 054 005,03**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**154 618,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	154 618,68
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**9 973,68**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	9 973,68
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**32 321,40**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	32 321,40
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**10 030,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 470,86
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	ООО НПП "Эксорб"	3 560,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 922,38**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 922,38
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**561 599,98**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561 599,98
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**132 389,79**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	101 222,82
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	31 166,97
2.2.7.ТО газового оборудования		**63 252,88**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	56 129,68
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	7 123,20
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**13 535,38**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 523,38
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	12 012,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**32 360,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**99 708,58**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**28 115,28**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	28 115,28
2.3.4.Уборка МОП		**34 470,60**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	34 470,60
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**11 808,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	11 808,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**20 000,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	20 000,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 314,70**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 014,70
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Ассоциация Строительных Компаний"	3 600,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	700,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**128 395,56**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**128 395,56**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	128 395,56
Управленческие затраты		**195 102,57**
Управленческие затраты		195 102,57
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-345 952,82**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 589 661,32**