Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Бажова д.134

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-4 588 727,85**
ДОХОДЫ		**5 470 236,55**
Начислено		5 618 197,74
Содержание жилья		5 518 376,52
Содержание жилья (нежилые помещения)		99 821,22
Оплачено		5 470 236,55
Содержание жилья		5 369 384,15
Содержание жилья (нежилые помещения)		100 852,40
РАСХОДЫ		**5 580 064,23**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**5 580 064,23**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**3 472 873,83**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**555 281,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	555 281,52
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**39 083,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	39 083,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**125 487,36**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	125 487,36
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 006,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 006,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 099,60**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 099,60
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 456 495,65**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 456 495,65
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**475 608,54**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	363 521,16
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	112 087,38
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**723 318,93**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	712 300,93
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	11 018,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 978,00**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	9 978,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**40 760,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	11 760,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**816 404,50**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**456 701,12**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	456 701,12
2.3.4.Уборка МОП		**272 371,68**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	272 371,68
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**46 344,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	46 344,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**35 200,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	35 200,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**5 787,50**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	312,50
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**9 500,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**9 500,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	9 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**503 067,64**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**503 067,64**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	503 067,64
Управленческие затраты		**778 218,26**
Управленческие затраты		778 218,26

ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ	**-109 827,68**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО	**-4 698 555,53**