Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Базовый д.56

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-302 832,09**
ДОХОДЫ		**2 464 931,52**
Начислено		2 382 187,70
Содержание жилья		2 332 385,18
Содержание жилья (нежилые помещения)		49 802,52
Оплачено		2 464 931,52
Содержание жилья		2 418 567,28
Содержание жилья (нежилые помещения)		46 364,24
РАСХОДЫ		**2 920 294,57**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 920 294,57**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 014 189,75**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**243 202,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	243 202,20
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 518,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 518,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**54 960,96**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	54 960,96
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 855,57**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 855,57
2.2.25 ТО пожарной системы		**59 543,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	59 543,00
2.2.26.Поверка ОДПУ		**45 916,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	45 916,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 042 676,06**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 042 676,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**208 112,82**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	159 215,04
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	48 897,78
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**274 011,15**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	269 891,15
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 120,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 859,14**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	962,14
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 897,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**36 780,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**233 777,05**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**75 582,52**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	74 676,40
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**97 620,48**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	97 620,48
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 823,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 823,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**42 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	38 000,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**4 887,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 237,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**97 333,34**
2.4.8.ТР системы центрального отопления		**97 333,34**
2.4.8.ТР системы центрального отопления	ИП Казаев Ю.Ю.	97 333,34
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**225 526,78**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**225 526,78**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	225 526,78
Управленческие затраты		**349 467,65**
Управленческие затраты		349 467,65
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-455 363,05**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-758 195,14**