Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского д.147

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 144 639,73**
ДОХОДЫ		**1 905 321,27**
Начислено		2 050 430,89
Содержание жилья		1 832 063,89
Содержание жилья (нежилые помещения)		218 367,00
Оплачено		1 905 321,27
Содержание жилья		1 762 691,84
Содержание жилья (нежилые помещения)		142 629,43
РАСХОДЫ		**2 033 668,38**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 033 668,38**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 298 078,30**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**200 977,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	200 977,08
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**12 954,24**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	12 954,24
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**45 418,56**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	45 418,56
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 188,38**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 188,38
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**566 680,94**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	566 680,94
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**173 206,56**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	131 571,90
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	41 634,66
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**231 115,89**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	227 479,89
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**3 636,80**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	360,80
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**34 750,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 350,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**294 519,47**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**207 714,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	206 808,12
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**71 078,64**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	71 078,64
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**4 567,65**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	4 567,65
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**6 296,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	821,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	5 475,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**166 851,47**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**166 851,47**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	166 851,47
Управленческие затраты		**274 219,14**
Управленческие затраты		274 219,14
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-128 347,11**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 272 986,84**