Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского д.157

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 671 338,12**
ДОХОДЫ		**1 203 732,42**
Начислено		1 197 631,62
Содержание жилья		931 801,14
Содержание жилья (нежилые помещения)		265 830,48
Оплачено		1 203 732,42
Содержание жилья		937 617,58
Содержание жилья (нежилые помещения)		266 114,84
РАСХОДЫ		**2 231 596,09**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 231 596,09**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 503 265,48**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**147 503,28**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	147 503,28
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**8 278,20**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	8 278,20
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**30 834,00**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	30 834,00
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 098,98**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 098,98
2.2.26.Поверка ОДПУ		**10 230,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	10 230,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 053 348,35**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 053 348,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**126 228,90**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	96 564,69
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	29 664,21
2.2.7.ТО газового оборудования		**40 178,19**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	35 191,67
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	4 986,52
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 749,58**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 162,58
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 587,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**33 420,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 720,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**367 075,54**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**191 081,88**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	190 175,76
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**23 669,52**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	23 669,52
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**12 040,20**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	12 040,20
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**139 462,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	134 600,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**821,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	821,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**350,00**
2.4.14.Благоустройство		**350,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	350,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**106 560,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**106 560,24**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	106 560,24

Управленческие затраты		**254 344,83**
Управленческие затраты		254 344,83
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-1 027 863,67**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-3 699 201,79**