Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского д.165 /Б

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-3 765 710,65**
ДОХОДЫ		**3 721 993,60**
Начислено		3 760 389,83
Содержание жилья		3 589 940,17
Содержание жилья (нежилые помещения)		170 449,66
Оплачено		3 721 993,60
Содержание жилья		3 567 940,56
Содержание жилья (нежилые помещения)		154 053,04
РАСХОДЫ		**4 044 022,54**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**4 044 022,54**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 627 005,30**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**351 169,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	351 169,44
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**18 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**24 000,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	18 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	6 000,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**24 516,36**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	24 516,36
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**79 360,32**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	79 360,32
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 500,53**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 500,53
2.2.25 ТО пожарной системы		**50 660,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	50 660,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 017 951,95**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 017 951,95
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**300 789,93**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	229 896,90
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	70 893,03
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**697 160,16**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	686 252,16
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	10 908,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**1 242,76**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 242,76
2.2.9.ТО ОДПУ		**56 900,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	50 600,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	6 300,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**356 463,25**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**183 947,24**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	183 494,16
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**148 044,96**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	148 044,96
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**17 006,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	17 006,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 601,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	192,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 409,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**251 500,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**15 500,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	15 500,00
2.4.16.ТР ворот и домофонных систем		**236 000,00**
2.4.16.ТР ворот и домофонных систем	ИП АБРАМОВ ВЛАДИМИР СЕРГЕЕВИЧ	236 000,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**315 527,16**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**315 527,16**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	315 527,16
Управленческие затраты		**493 526,83**
Управленческие затраты		493 526,83
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-322 028,94**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-4 087 739,59**