Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского д.165 /В

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-933 496,23**
ДОХОДЫ		**682 112,37**
Начислено		673 015,50
Содержание жилья		627 910,68
Содержание жилья (нежилые помещения)		45 104,82
Оплачено		682 112,37
Содержание жилья		634 407,12
Содержание жилья (нежилые помещения)		47 705,25
РАСХОДЫ		**960 082,06**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**960 082,06**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**748 515,22**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**65 699,52**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	65 699,52
2.2.15. Паспортное обслуживание		**4 331,16**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	4 331,16
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**14 847,36**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	14 847,36
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**6 660,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	6 660,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 621,71**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 621,71
2.2.26.Поверка ОДПУ		**56 245,20**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	56 245,20
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**376 663,35**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	376 663,35
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**55 666,47**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	43 010,91
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	12 655,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**103 514,56**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	101 878,56
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	1 636,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**21 270,81**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	18 421,37
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 849,44
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**6 141,23**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 002,23
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	5 139,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**35 100,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 400,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**59 673,57**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**25 104,72**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	24 802,68
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	302,04
2.3.4.Уборка МОП		**24 760,80**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	24 760,80
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**2 008,80**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	2 008,80
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 936,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	527,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 409,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**5 230,00**
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 380,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 380,00
2.4.14.Благоустройство		**1 850,00**
2.4.14.Благоустройство	ИП Даниленко Галина Ивановна	1 850,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**55 803,60**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**55 803,60**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	55 803,60
Управленческие затраты		**90 859,67**
Управленческие затраты		90 859,67
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-277 969,69**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 211 465,92**