Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского д.169

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-699 513,47**
ДОХОДЫ		**370 978,65**
Начислено		427 403,74
Содержание жилья		358 624,72
Содержание жилья (нежилые помещения)		68 779,02
Оплачено		370 978,65
Содержание жилья		306 826,41
Содержание жилья (нежилые помещения)		64 152,24
РАСХОДЫ		**971 503,18**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**971 503,18**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**531 296,02**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**53 941,08**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	53 941,08
2.2.15. Паспортное обслуживание		**3 289,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	3 289,80
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**11 275,80**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	11 275,80
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**3 396,00**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	3 396,00
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 624,58**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 624,58
2.2.26.Поверка ОДПУ		**77 339,90**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	77 339,90
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**289 643,78**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	289 643,78
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**45 811,71**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	35 313,12
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	10 498,59
2.2.7.ТО газового оборудования		**14 352,12**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	11 858,86
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	2 493,26
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**561,25**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	561,25
2.2.9.ТО ОДПУ		**30 060,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	26 700,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	3 360,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**68 577,09**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**50 578,92**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	50 578,92
2.3.4.Уборка МОП		**8 470,92**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	8 470,92
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**1 728,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	1 728,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**4 862,94**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 862,94
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 936,31**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	527,31
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	2 409,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**252 964,88**
2.4.11.ТР вентиляции		**249 464,88**
2.4.11.ТР вентиляции	Никитин Александр Леонидович ИП	249 464,88
2.4.12.ТР ОДПУ		**3 500,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	3 500,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**42 339,22**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**42 339,22**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	42 339,22
Управленческие затраты		**76 325,97**
Управленческие затраты		76 325,97
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-600 524,53**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-1 300 038,00**