Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Белинского д.179

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 161 528,50**
ДОХОДЫ		**2 709 010,63**
Начислено		2 789 103,83
Содержание жилья		2 599 965,29
Содержание жилья (нежилые помещения)		189 138,54
Оплачено		2 709 010,63
Содержание жилья		2 567 236,63
Содержание жилья (нежилые помещения)		141 774,00
РАСХОДЫ		**3 452 807,08**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 452 807,08**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 469 140,66**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**264 535,68**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	264 535,68
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 504,16**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 504,16
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**59 782,08**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	59 782,08
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**3 563,19**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 563,19
2.2.26.Поверка ОДПУ		**63 888,00**
2.2.26.Поверка ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	63 888,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 436 162,81**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 436 162,81
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**224 240,13**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	173 181,24
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	51 058,89
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**309 508,69**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	304 786,69
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 722,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**41 853,84**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	32 326,02
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	9 527,82
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 508,23**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 806,23
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 702,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 840,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	24 400,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	13 440,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**289 434,38**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**161 372,76**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	160 466,64
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	906,12
2.3.4.Уборка МОП		**75 484,92**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	75 484,92
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**4 721,40**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	4 721,40
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**44 863,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	40 000,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Чернова Марина Александровна	4 863,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**2 992,30**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	1 167,30
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	1 825,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**97 862,35**
2.4.12.ТР ОДПУ		**900,00**
2.4.12.ТР ОДПУ	ООО "ТеплоСервис"	900,00
2.4.13.ТР лифтового оборудования		**48 295,69**
2.4.13.ТР лифтового оборудования	ИП Николаев Олег Юрьевич	48 295,69
2.4.8.ТР системы центрального отопления		**48 666,66**
2.4.8.ТР системы центрального отопления	ИП Казаев Ю.Ю.	48 666,66
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**225 322,34**

2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**225 322,34**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	225 322,34
Управленческие затраты		**371 047,35**
Управленческие затраты		371 047,35
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-743 796,45**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 905 324,95**