Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.13 /А

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**101 633,41**
ДОХОДЫ		**2 393 321,02**
Начислено		2 450 949,93
Содержание жилья		2 450 949,93
Оплачено		2 393 321,02
Содержание жилья		2 393 321,02
РАСХОДЫ		**2 562 237,43**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 562 237,43**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 695 316,66**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**241 129,20**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	241 129,20
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**8 004,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	6 003,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	2 001,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**17 369,52**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	17 369,52
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**54 549,12**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	54 549,12
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 606,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 606,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**2 023,56**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	2 023,56
2.2.25 ТО пожарной системы		**61 413,00**
2.2.25 ТО пожарной системы	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	61 413,00
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**820 214,06**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	820 214,06
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**153 287,61**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	104 325,21
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	48 962,40
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**272 954,41**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	268 834,41
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	4 120,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**5 931,47**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 563,47
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	4 368,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**39 080,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**303 539,86**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**157 454,97**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	25 636,40
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.3.Содержание придомовой территории	Коновалова Лидия Владимировна	131 365,49
2.3.4.Уборка МОП		**90 176,84**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	11 429,61
2.3.4.Уборка МОП	Полиневская Елена Валерьевна	78 747,23
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 840,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 840,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**43 332,05**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	43 332,05
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 736,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	936,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**223 604,42**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**223 604,42**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	223 604,42
Управленческие затраты		**339 776,49**

Управленческие затраты		339 776,49
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-168 916,41**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-67 283,00**