Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.13 /Б

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 346 381,98**
ДОХОДЫ		**1 852 957,02**
Начислено		1 860 250,07
Содержание жилья		1 860 250,07
Оплачено		1 852 957,02
Содержание жилья		1 852 957,02
РАСХОДЫ		**2 006 617,31**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**2 006 617,31**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**1 247 657,25**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**182 528,04**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	182 528,04
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**8 004,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	6 003,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	2 001,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**13 148,16**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	13 148,16
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**41 288,64**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	41 288,64
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 926,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 926,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**1 467,08**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 467,08
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**593 768,80**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	593 768,80
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**115 877,22**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	78 964,56
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	36 912,66
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**229 896,29**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	226 260,29
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	3 636,00
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**4 318,31**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	1 042,31
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	3 276,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**37 680,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	29 000,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	8 680,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**332 496,49**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**173 052,22**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	172 599,14
2.3.3.Содержание придомовой территории	ИП Реутов Вадим Николаевич	453,08
2.3.4.Уборка МОП		**71 236,32**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	71 236,32
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**8 604,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	8 604,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**75 867,95**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	75 867,95
2.3.7.Услуги спецтехники		**3 736,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	936,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**169 262,29**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**169 262,29**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	169 262,29
Управленческие затраты		**257 201,28**
Управленческие затраты		257 201,28
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-153 660,29**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 500 042,27**