Отчет о финансовых результатах за период: 2025 г.

Большакова д.13 /В

Статьи доходов / расходов		руб / год
НАЧАЛЬНОЕ САЛЬДО		**-2 266 164,13**
ДОХОДЫ		**2 835 279,99**
Начислено		2 786 520,99
Содержание жилья		2 780 406,93
Содержание жилья (нежилые помещения)		6 114,06
Оплачено		2 835 279,99
Содержание жилья		2 830 013,82
Содержание жилья (нежилые помещения)		5 266,17
РАСХОДЫ		**3 386 334,68**
2. РАСХОДЫ ПО ОСНОВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		**3 386 334,68**
2.2.Расходы по техническому обслуживанию общего имущества		**2 185 746,13**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание		**272 479,44**
2.2.1.Аварийно-ремонтное обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	272 479,44
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП		**9 000,00**
2.2.10.ТО охранной сигнализации в МОП	ООО"Уральская производственно-техническая компания"	9 000,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП		**7 992,00**
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-3"	5 994,00
2.2.11. Охранные услуги. Обслуживание тревожной кнопки в МОП	ООО "ЧОП"СОВА-5"	1 998,00
2.2.15. Паспортное обслуживание		**19 585,80**
2.2.15. Паспортное обслуживание	УФК по Свердловской области(МКУ "Центр обслуживания в жилищно-коммунальной сфере",л/счет 04623D00590)	19 585,80
2.2.18.Страхование		**753,85**
2.2.18.Страхование	ПАО СК "Росгосстрах"	753,85
2.2.2.Диспетчерское обслуживание		**61 508,16**
2.2.2.Диспетчерское обслуживание	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	61 508,16
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов		**9 606,86**
2.2.22.Контроль объема и качества коммунальных ресурсов	АО "РЕАГЕНТЫ ВОДОКАНАЛА"	9 606,86
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)		**4 148,30**
2.2.24. Контроль ИПУ(в т.ч. снятие контрольных показаний)	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	4 148,30
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов		**1 025 045,46**
2.2.3. Содержание, ТО внутридомовых инженерных коммуникаций, систем, конструктивных элементов	ИП Реутов Вадим Николаевич	1 025 045,46
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей		**172 843,02**
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	Индивидуальный предприниматель Теплов Евгений Вадимович	117 634,32
2.2.4. Содержание, ТО электрических сетей	ИП Соколов Антон Александрович	55 208,70
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование		**413 872,24**
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ИП Николаев Олег Юрьевич	407 514,24
2.2.6.ТО ЛДСС лифтов, диагностика, освидетельствование	ООО "ИКЦ УралЛифт"	6 358,00
2.2.7.ТО газового оборудования		**98 319,61**
2.2.7.ТО газового оборудования	АО "ЕКАТЕРИНБУРГГАЗ"	85 319,04
2.2.7.ТО газового оборудования	ООО "Уральский центр промышленной безопастности"	13 000,57
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления		**9 961,39**
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	Индивидуальный предприниматель Сысоев Максим Сергеевич	3 327,39
2.2.8.ТО вентиляции, дымоудаления	ООО "ВЕНТРЕМСТРОЙ"	6 634,00
2.2.9.ТО ОДПУ		**80 630,00**
2.2.9.ТО ОДПУ	Индивидуальный предприниматель Кашин Алексей Константинович	70 550,00
2.2.9.ТО ОДПУ	ИП Асбапов Ильвир Мавлиханович	10 080,00
2.3.Благоустройство и санитарное содержание общего имущества		**562 469,78**
2.3.3.Содержание придомовой территории		**311 481,54**
2.3.3.Содержание придомовой территории	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	311 481,54
2.3.4.Уборка МОП		**77 736,24**
2.3.4.Уборка МОП	Индивидуальный предприниматель Юлдашев Радик Галимжанович	77 736,24
2.3.5.Дератизация, дезинсекция		**14 166,00**
2.3.5.Дератизация, дезинсекция	ООО "Авангард Дезцентр""	14 166,00
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев		**151 700,00**
2.3.6.Озеленение территории, кронирование, сруб деревьев	ИП Завражин Сергей Анатольевич	151 700,00
2.3.7.Услуги спецтехники		**7 386,00**
2.3.7.Услуги спецтехники	Крицкий Григорий Сергеевич	936,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "Дорстрой-СИТИ"	3 650,00
2.3.7.Услуги спецтехники	ООО "ТОМ"	2 800,00
2.4.Текущий ремонт общего имущества		**2 850,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов		**2 850,00**
2.4.5.ТР межпанельных швов	Индивидуальный предприниматель Никитина Юлия Николаевна	2 850,00

2.5.Расчетно-кассовое обслуживание		**252 136,52**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)		**252 136,52**
2.5.3.Биллинг (ЕРЦ)	Общество с ограниченой ответсвенностью "Единый Расчетный Центр"	252 136,52
Управленческие затраты		**383 132,25**
Управленческие затраты		383 132,25
ФИНАНСОВЫЙ РЕЗУЛЬТАТ		**-551 054,69**
КОНЕЧНОЕ САЛЬДО		**-2 817 218,82**